

עיריית תל אביב - יפו
 פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים ואחת
ישיבה מהמניין מס' 19
 מתאריך ב' טבת תש"ף (30/12/2019)

	היו"ר	ל. שפירא	השתתפו :
ת. אריאלי	נ. וולך	ע. אבו שחאדה	וה"ה : מ. חיים
ר. לדיאנסקי	ר. חולדאי	מ. רייפ	א. פורז
א. ארד פנקס	א. אקרמן	ס. ויצמן	ח. קראוס
א. יוחנן וולק	ר. אלקבץ	צ. ברנד פרנק	ח. גורן
ג. שרעבי	ש. קשת	מ. להבי	ש. דביר
ש. מסלאוי	א. גלעדי	מ. שלומות	מ. נורי
	ד. ספיר	א. בדראן	א. הראל
נ. לוברט, י. בנישו ויצמן, א. זבולון			נעדרו:
	מנכ"ל העירייה	מנחם לייבה	נכחו בישיבה:
וה"ה:			
<p> א. בנימיני, סגנית בכירה ליועמ"ש, ע. גולן, מזכירת ועדת כספים, מ. גילצר גזבר העירייה, ש. הרשקו, מנהלת מינהל בת"ש, אורלי וייסלברג, ע' בכירה לרהע, ע. וינברג, מ"מ ע' בכיר לרה"ע, א. חלפון, חשבת הקצבות ותמיכות, א. כהן מנהל הרשות לתחבורה וחניה, א. כהן, מנהלת תחום תקשורת ואתרים באינטרנט, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ש. מלמד, מנהלת מינהל שירותים חברתיים, ע. סלמן, היועמ"ש, ע. פרידלר, ס' גזבר ומנהל אגף תקציבים, ר. פרבר, מנהלת מינהל קהילה, ע. קרת ע' בכירה למנכ"ל, ע. רודניצקי, מ"מ עוזרת בכירה לרהע, ש. רימון ברכה, מנהלת מינהל החינוך, ש. שביט, מ"מ רכז פרויקטים מיוחד ע' רה"ע, א. שוורץ, דובר העירייה. </p>			

הישיבה נפתחה בשעה 18:07

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות (עמ' 4)
2. הצעות לסדר יום (עמ' 12)
3. דברי ראש העירייה (עמ' 33)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 5/19 (עמ' 42)
5. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 6/19 (עמ' 56)
6. מתן הסכמת העירייה להעברת מניות בחברת קניון העיר תל אביב בע"מ ובחברת מגדלי לב תל אביב (עמ' 58)
7. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים לאור ביטול פרקים ה' ו-ו' של מכרז מסגרת פומבי מס' 49/2019 למתן שירותי הגברה ותאורה לאירועים ומופעים (עמ' 62)
8. פרוטוקולי ועדות כספים מס' 14/19 + 15/19 (עמ' 63)
9. פרוטוקול ועדת תמיכות 4/19 (עמ' 78)
10. חוק עזר לתל-אביב-יפו (רוכלות)(תיקון), התשע"ט-2019 (עמ' 79)
11. חוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש)(תיקון), התש"ף-2019 (עמ' 81)
12. חוק עזר לתל אביב - יפו (שילוט)(תיקון), התש"ף-2019 (עמ' 82)
13. בחירת ועדת רשות ומינויים ושינויים בוועדות (עמ' 84)
14. מינויים ושינויים בתאגידים (עמ' 93)
15. דו"ח התאגידים העירוניים לשנת 2018 (עמ' 95)
16. נאומים מהמקום (עמ' 97)

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 3 -

מר שפירא- היו"ר:

חברים, אני רוצה לפתוח מועצה מן המניין מס' 17, נא לשבת במקום, מה-30 בדצמבר 2019. נוכחות בישיבה. חברי מועצה- נוכחות בישיבה. גל. נוכחות בישיבה. מה? כוסות.

גב' דביר:

חד פעמיות.

מר לדיאנסקי:

מנחם, אנחנו התחייבנו בלי כוסות.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

לא התחייבנו; אנחנו עכשיו בתהליך, במערכת החינוך. במערכת שלנו אנחנו עושים עבודה.

מר שפירא- היו"ר:

נוכחות בבקשה חברים.

מר שרעבי:

מיטל להבי.

מר שפירא- היו"ר:

התחלנו.

מר שרעבי:

ראובן, תודה.

מר שפירא- היו"ר:

חברים ערב טוב, אני פותח את הישיבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 4 -

132. שאילתות:

שאילתא מס' 15 של חברת המועצה הגב' שולה קשת מתאריך 23.12.2019:

מר שפירא- היו"ר:

שאילתא מס' 15 :
גב' שולה קשת.

גב' קשת:

כן, אני כאן.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא לא, לא שולה קשת.

מר שפירא- היו"ר:

מי עונה?
ארנון בבקשה.
לא אמרתי, שאילתא מס' 15 של חברת המועצה שולה קשת, מי משיב.

מר גלעדי:

ערב טוב לכולם.
השאלה של שולה הייתה-כיצד פעל ראש העירייה.

מר שפירא- היו"ר:

ערב טוב ליו"ר.

מר גלעדי:

ערב טוב ליו"ר עם העניבה, לראש העיר ולחברי המועצה וגם לאורחים שנמצאים אתנו.
כיצד פעל ראש העירייה להתמודד עם ממדי משבר מכורות ומכורי הסמים בעיר, ומה תכנית החירום שגיבש לשנת התקציב הקרובה, נוכח הגילויים האחרונים בתקשורת על ממדי המשבר.
אז שולה ככה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 5 -

קודם כל הנושא התחיל לפני כ-4-5 חודשים, כשהעליתי את הנושא הזה בישיבת מועצת העיר בחודש אפריל, שבו פרטנו ודיברנו על הנושא הזה, וכן עבודת צוות מקצועית של כל האגפים

הנוגעים בדבר, החל במינהל החינוך, משרד העבודה והרווחה, משרד הבריאות, המשרד לביטחון פנים, משטרת ישראל, מינהל השירותים החברתיים, סל"ע, פיקוח, כל זה כדי להכין תכנית מסודרת, סדורה, למה? היות והטיפול הוא לא טיפול של זבנג וגמרנו. הטיפול צריך להיות טיפול שורשי, יסודי ומעמיק בנושא היום.

כאמור, החלה פעילות אינטנסיבית של העירייה החל בחודש דצמבר, יחד עם כל הגופים כפי שצינתי אותם, בשכונת נווה שאנן ובסביבותיה. הפעלת כוחות בכל שעות הפעילות. 9 צוותים של אגף סל"ע בנוסף ל-8 סירי הפיקוח העירוני והסירת הירוקה. כמו כן משל"ט-מב"ט פועל בכל שעות היממה ומכוון את היחידות בזמן אמת למוקדי ההתרחשויות ולמפגעים הדרושים. מבחינת פעילות אגף סל"ע, הוא טיפל ב-1,400 ארועים, מתוכם 750 בנושאים של מכורים, 100 פניות בנושא רעש, 60 פניות בנושא קטטות ואלימות פיזית, וכן התבצעו כ-300 סיורים יזומים על ידי המשטרה ואגף סל"ע והפיקוח העירוני באזור. כמו כן, כ-80 דוחות עבור אי סגירת עסקים בזמן כפי שקבענו על ידי מועצת העיר. הסיירת הירוקה טיפלה ומטפלת בכ-500 מכורים מהשטחים הירוקים. סייעה בתפיסת כ-200 מכורים המחזיקים סמים, בסגירת עסקים וכן בתיקון חצרות. בנוסף, אגף שפ"ע אטם מבנים ונסגרו פעילויות סמים בדירות על מנת שלא יתפתחו מאורות סמים בבניינים.

הטיפול של המינהל לשירותים חברתיים והיחידה לדרי רחוב תוגברה ב-3.5 תקנים, ב-2 משרות של עובדים סוציאליים וחצי משרה של סייר. זה מעבר לתקן שהיה, וכל זה לאור הדיונים שהתקיימו אצל מנכ"ל העירייה. כמו כן הופנו תקציבים נוספים, גם תקציבים תפעוליים לטובת הנושא הזה.

הסיור מתקיים ברחובות מידי יום על ידי עובדי יחידות של דרי הרחוב, 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע. אני מסתובב שם, אני רואה את התופעות. אם אנחנו מסתכלים היום על מה שהיה לפני 3-4 חודשים, היות והבן שלי גר ברחוב העלייה פינת ידידיה פרנקל אני מכיר את התופעה. רואים שיש ירידה משמעותית מבחינת הנושא של דרי רחוב-הנרקומנים, אבל זה לא הדבר שאפשר לגמור אותו, כמו שאמרתי, בזבנג וגמרנו. העירייה לקחה את הנושא, למרות שתחום הטיפול הוא תחום הטיפול של למעשה מערכות האכיפה של מדינת ישראל יחד עם משטרת ישראל, לקחנו את הנושאים האלו והתחלנו לטפל בהם בצורה מסיבית.

כמו כן הופנו כ-50 נרקומנים ליחידות הגמילה. לא שאנחנו חושבים שבסופו של דבר הטיפול הזה- הוא יכול, את כל ה-50 להוציא מתוך מעגל, מעגל הסמים, אבל אנחנו כן מאמינים שאנחנו צריכים להושיט יד לאוכלוסייה הזאת.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 6 -

מר שפירא- היו"ר:

שקט בבקשה.

מר גלעדי:

האוכלוסייה הזאת היא אוכלוסייה שלא רצתה להגיע למקומות האלה. היא אוכלוסייה שבזמנים ובמקומות כפי שהיו,

מר מסלאווי:

קריאה

מר לדיאנסקי:

ארנון אתה נואם פה, לא ייאמן.

מר גלעדי:

למה זה נושא, חבריה, כל אחד ואחד, שלמה, זה ממש לא המתנ"ס עם הקשישים של אתמול. כל אחד מהם שנפל לסמים שלמה, כל אחד שנפל לסמים-הוא למעשה איבוד של עולם ומלואו. זה איבוד – לא רק של האדם עצמו, גם של המשפחה סביבו.

מר שפירא- היו"ר:

ארנון תסיים בבקשה.

מר גלעדי:

ולכן, לכן אנחנו נמשיך בפעילות האינטנסיבית. אנחנו תוך שבועיים נקיים ישיבה של הוועדה בראשותי כדי לקבל נתוני אמת- מה קורה, איך קורה ואיך אנחנו מתכוונים לשנה הבאה מבחינת הטיפול.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

מר גלעדי:

זה ברור לי שזה לא זבנג וגמרנו.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 7 -

תמתין כאן, תמתין כאן.
כן, שאלת המשך.

גב' קשת:

שאלת המשך.

מר שפירא- היו"ר:

לא שומע אותך שולה.

גב' קשת:

שאלת המשך בבקשה.
טוב, תודה על ההסבר.

מר שפירא- היו"ר:

עדיין לא שומע אותך.

גב' קשת:

תודה ארנון על ההסבר המפורט. אני כמובן גם מסכימה לגבי המכורים-שצריך כמובן לעשות הכל שהם יצאו מהמצב הזה. אבל השאלתא שלי, מדוע. אני הסתכלתי על תקציב 2020 ולא ראיתי שיש בתקציב 2020 איזשהו ביטוי לתוספת תקנים או תקציב לפעולות אחרות בנושא הזה, בכלל.

מר שפירא- היו"ר:

אז מה השאלה?

מר גלעדי:

מה התקציב לשנת 2020.

גב' קשת:

השאלה, למה זה לא בא לידי ביטוי, מה שאתה מדבר, למה זה לא בא לידי ביטוי בתקציב 2020.

מר גלעדי:

א. בתוך התקציב של 2020 יש תוספת של תקנים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 8 -

גב' קשת:

אני לא ראיתי שם.

מר שפירא-היו"ר:

אז הוא אומר לך.

מר גלעדי:

יש עשרות תקנים, אז את יכולה לראות את זה.

גב' קשת:

הסתכלתי.

מר גלעדי:

יחד עם זה אני אומר לך, המנכ"ל לקח על עצמו את הנושא הזה מבחינת הטיפול המערכתי שלנו. כל דבר שיידרש, כל דבר שיידרש בנושא הזה- אנחנו נעשה את זה, היות ואנחנו מתעסקים בבני אדם ולא רק מתעסקים בנושא של הסביבה הטבעית מבחינת הטיפול בתשתיות שם. תודה.

מר שפירא-היו"ר:

תודה רבה לחבר המועצה ארנון גלעדי.

שאלתא מס' 16 של חברת המועצה הגב' שולה קשת מתאריך 23.12.2019:

מר שפירא-היו"ר:

שאלתא מס' 16, גם של חברת המועצה שולה קשת. חבר המועצה נתן וולוד, אתה משיב?

מר וולוד:

התשובה היא שונה ממה שאתם קיבלתם.

המשרד להגנת הסביבה יוזם הקמת מתקנים לשריפת אשפה במספר מקומות בארץ, בין היתר על שטח משותף של פארק אריאל שרון-שהוא חברה ממשלתית, ואיגוד דן לתברואה חירייה. ידוע לי שהנושא נמצא בדיון בוועדה לתשתיות לאומיות. טרם התקבלה בעירייה או באיגוד ערים דן כל פנייה רשמית בנושא, פרט לפרסומים בתקשורת. כאשר תתקבל בעירייה פנייה רשמית יובא הנושא לדיון יסודי ומעמיק על כל השלכותיו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 9 -

אציין גם כי שריפת אשפה חוסכת את הצורך בהטמנה, ובדיקות מומחים שנערכו במתקני שריפה במדינות שונות מראות ששריפת אשפה אינה מפיצה ריחות.

גב' קשת:

שאילתת המשך.

מר שפירא- היו"ר:

מיקרופון.

אתה אמרת – אין כלום ולא היה כלום.

לא רואים אותו מאחוריך.

כן שולה.

גב' קשת:

כן מר וולוך.

איזה בדיקות ערכתם על מנת לוודא כי זיהום האוויר לא יתגבר כתוצאה מהתהליך הזה.

מר שפירא- היו"ר:

זה אין תהליך. הוא הסביר לך שעדיין אין תהליך.

גב' קשת:

אבל זה עומד לקרות. זה עומד לקרות, מה זאת אומרת?

מר שפירא- היו"ר:

כשזה יקרה.

גב' קשת:

את זה גם אתה שמעת, כמוני.

מר שפירא- היו"ר:

שולה, כשזה יקרה, כשזה יהיה קונקרטי זה יבוא בפניך.

גב' קשת:

אז שאילתא אחרת בעניין זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 10 -

מר שפירא- היו"ר:

לא. מה זה?

גב' קשת:

לא, עוד שאילתא.

מר שפירא- היו"ר:

אין עוד שאילתא.

מר וולנד:

אין דבר כזה.

גב' קשת:

מה זאת אומרת?

מר שפירא- היו"ר:

אין.

גב' קשת:

מה זאת אומרת? זה שאילתת ההמשך.

מר וולנד:

אין שתי שאילתות.

מר שפירא- היו"ר:

בדיוק. אחת.

גב' קשת:

כלומר, לא עשיתם שום בדיקה בנושא.

מר וולנד:

עשינו בדיקות רבות ואנחנו עושים כל הזמן בדיקות.

מר שפירא- היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 11 -

תודה רבה לחבר המועצה נתן וולוך.

שאלתא מס' 15 של חברת המועצה
גב' שולה קשת מתאריך 23/12/2019

כיצד פעל ראש העירייה להתמודד עם מימדי משבר מכורות ומכורי הסמים בעיר? מהי תכנית החירום שגיבש לשנת התקציב הקרובה נוכח הגילויים האחרונים בתקשורת על מימדי המשבר.

תשובת חבר המועצה ארנון גלעדי (יו"ר הועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים)

מאמצע חודש דצמבר החלה פעילות אינטנסיבית של עיריית תל אביב-יפו בשיתוף משטרת ישראל בשכונת נווה שאנן והסביבה, לרבות:

- הפעלת כוחות בכל שעות הפעילות: 9 צוותים של אגף סל"ע בנוסף ל-8 סיירי הפיקוח העירוני והסיירת הירוקה. כמו כן, משל"ט מב"ט (מצלמות ביטחון) פועל בכל שעות היממה ומכוון את היחידות למוקדי התרחשות ולמפגעים הדורשים טיפול. מתחילת הפעילות, אגף סל"ע טיפל בכ-1,400 אירועים, מתוכם כ-750 פניות בנושא נרקומנים, כ-100 פניות בנושא רעש וכ-60 פניות בנושא קטטות ואלימות פיזית. כמו כן, בוצעו כ-300 סיורים יזומים. הפיקוח העירוני הגיש כ-140 דוחות אשפה, כ-100 דוחות עישון, כ-420 דוחות חניה, כ-100 דוחות נסיעה על אופניים וכ-80 דוחות אי סגירת עסק בזמן. הסיירת הירוקה פינתה כ-500 נרקומנים משטחים ירוקים, סייעה בתפיסת 200 נרקומנים המחזיקים בסמים, בסגירת עסקים וכן בתיקון חצרות שנפרצו. המשל"ט העביר עד כה קרוב ל-300 פניות מיידעים ליחידות ולמשטרת ישראל. בנוסף, אגף שפ"ע אטם מבנים ונסגרו פעילויות סמים בדירות על מנת שלא יתפתחו מאורות סמים בבנייני מגורים. טיפול המינהל לשירותים חברתיים: היחידה לדרי רחוב תוגברה בשלושה וחצי תקנים: שתי משרות עו"ס ומשרה וחצי לסיירי שטח. סיורי רחוב מתקיימים מדי יום על ידי עובדי יחידת דרי רחוב, יחידות הטיפול בהתמכרויות ועובדים ייעודיים ממחלקות הרווחה (פעמיים בשבוע הם נערכים גם לפנות בוקר), במסגרתם נוצר קשר ראשוני, ביסוס האימון, הפנייה למוסדות רפואיים (בהתאם למצב הפיזי והנפשי) ולגמילה מידית במימון עיריית תל-אביב יפו ומשרד הרווחה. להשלמת התימרוץ, ניתנה הקצאה כספית ייעודית למימון מוניות המסיעות מטופלים למרכזי גמילה. עד כה הועברו לגמילה כ-40 מטופלים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 12 -

- כל האמור נעשה תוך שיח פתוח עם התושבים וקיום מפגשים בתדירות גבוהה עם הגורמים המקצועיים.
 - בנוסף, לטובת חיזוק הקהילה תחל השבוע סדרת אירועים לקהילה במדרחוב נווה שאנן וייעשו פעולות גם לשיפור חזות השכונה (בהיבט של גינות, תאורה, פחי מחזור, מדרכות, כבישים ועוד).
- חשוב לציין מדובר בתהליך ארוך ומורכב שייקח מספר חודשים עד שייראה באופן משמעותי בשטח, אך הוא ישפיע רבות על איכות חיי התושבים באזור.

**שאלתא מס' 16 של חברת המועצה
גב' שולה קשת מתאריך 23/12/2019**

כיצד תאבק העירייה בראשותך בכוונה הממשלתית להקים מתקן לשריפת אשפה במתחם חירייה? כוונה זו לא רק תנציח, אלא תעצים את הסבל של תושבי השכונות הסמוכות בדרום תל אביב שמזה שנים כבר סובלים מגלי סירחון (כפי שתואר גם בתוכניתו של יגאל גואטה בטלוויזיה). מהי תכנית הפעולה שתציג להנהלת העירייה בנושא?

תשובת חבר המועצה נתן וולוך (יו"ר איגוד ערים דן לתברואה)

המשרד להגנת הסביבה יוזם הקמת מתקנים לשריפת אשפה במספר מקומות בארץ, בין היתר על שטח משותף של פארק אריאל שרון-שהוא חברה ממשלתית, ואיגוד דן לתברואה חירייה. ידוע לי שהנושא נמצא בדיון בוועדה לתשתיות לאומיות. טרם התקבלה בעירייה או באיגוד ערים דן כל פנייה רשמית בנושא, פרט לפרסומים בתקשורת. כאשר תתקבל בעירייה פנייה רשמית יובא הנושא לדיון יסודי ומעמיק על כל השלכותיו. אציין גם כי שריפת אשפה חוסכת את הצורך בהטמנה, ובדיקות מומחים שנערכו במתקני שריפה במדינות שונות מראות ששריפת אשפה אינה מפיצה ריחות.

133. הצעות לסדר היום:

1.מר גל שרעבי- תכנית חומש לשכונות בהם מתגוררים אוכלוסיות מהקהילה הזרה:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים להצעות לסדר היום, הצעות לסדר.

מר גל שרעבי, בבקשה.

תכנית חומש לשכונות בהם מתגוררים אוכלוסיות מהקהילה הזרה:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 13 -

זה שלך? את כל אלה הבאת?

קריאות

מר שרעבי:

טוב, חברים, מסלאווי, אל תפריע בבקשה.

מר שפירא-היו"ר:

לא להפריע.

מר שרעבי:

מכובדי ראש העירייה, יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

אני רוצה לדבר היום על סוגיה שהיא קרובה לליבי והיא בהחלט בין הסוגיות המורכבות ביותר שאתן מתמודדת עיריית תל-אביב יפו, אם לא המורכבת ביותר: איכות חיי המייסדים הוותיקים והתושבים בשכונות המעורבות עם הקהילה הזרה בדרום העיר תל-אביב יפו. העירייה פעלה במשך שנים בסוגיה, אך אני מבקש להעלות את הנושא על סדר היום מכיוון שהזמן הנוכחי הוא הקריטי ביותר, בכל השנים בהן התקיימה הסוגיה, משתי סיבות: כיום אין שום אופק מדיני לפתרון הריכוזיות של האוכלוסייה הזרה בדרום העיר, בעקבות שיתוק המערכת הפוליטית הארצית.

אוכלוסיות נוספות של זרים מגיעות לשכונות, גיאורגים ועוד, וכתוצאה מכך ישנה הידרדרות בביטחון התושבים בשכונות.

לפני שאני מביע את הצעתי בנושא אני רוצה לציין שעיריית תל-אביב יפו עושה בשנים האחרונות מאמצים רבים בהתמודדות עם מורכבות הקהילה הזרה לצד אוזלת ידה של ממשלת ישראל בנושא, שכן מדובר בנושא הדורש פתרון בסדר לאומי. אכן, אין לי ספק שמדובר בבעיה נדרשת לפתרון לאומי, אך לצערנו רובה המוחלט של הקהילה הזרה התיישבה בעיר תל-אביב יפו, ואם נהיה יותר נקודתיים-התיישבה בשכונות התקווה, שפירא, ונווה שאנן, אשר להן בלבד מורכבות וקשיים הקיימים עוד לפני הגעת האוכלוסייה הזרה, מה שהפך את כל הטיפול באוכלוסייה זו לאתגר שלא הכרנו לפני כן.

בשורה התחתונה, הם כאן, וכלל הבעיות הנלוות לכך מצויות תחת המרחב המוניציפאלי של עירנו, כך שהאחריות בסופו של יום היא עלינו. במשך השנים טיפלנו בנושא על ידי השקעת תקציבים רבים עבור תושבי השכונות בתחום החינוך, הפעילויות, האירועים הקהילתיים, הפיתוח העירוני, התשתיות ועוד, והכל על מנת לחזק את התושבים מול האתגרים הרבים. הקמנו את מסיל"ה כמנהלת ייעודית המטפלת בצרכים של הקהילה הזרה, מתוך אמונה שההידרדרות של הקהילה הזאת לא תשפיע ישירות על פגיעה בתושבים המקומיים. אני מבין, מסכים ושותף למתודולוגיה

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 14 -

שיש צורך במתן עזרה לתושבים הזרים על מנת למנוע הידרדרות במרחב הציבורי, אשר בסופו של יום ישפיע על חיי התושבים. אך אני באמת חושב שהיום אנחנו נמצאים בנקודה קריטית, ולכן אני רוצה להציע שלטובת העניין תתכנס ועדת היגוי עליונה בראשותו של המנכ"ל- מר מנחם לייבה, שתקים צוות בראשותו של המשנה למנכ"ל יחד עם הגורמים הרלבנטיים- המינהל לשרותים חברתיים, סלי"ע, מינהל החינוך, מינהל קהילה, תרבות וספורט, תכנון ובנייה, נציגות תושבים. הוועדה תעסוק במצוקות של האוכלוסיות בשכונות דרום העיר ודרום מזרח העיר. הצוות יעבוד במתכונת מלמטה למעלה, ירד לשטח, יבצע מחקר, יבחן סטטיסטיקות, ביניהן את נושא ההגירה השלילית. מתוך ניתוח של הנתונים יבין את צרכי התושבים לעומק, ובהתאם לכך יבחן פתרונות רלבנטיים לבעיות השונות של התושבים בעקבות השינויים שעוברת השכונה. חברים, השכונות זקוקות לנו. אני כבר אומר לכם שההנהגה המקומית נמצאת בנקודה שהיא מרימה ידיים. אני ראיתי לפני מספר חודשים כמה חברי מועצה זועקים בתקשורת ובכל מקום אפשרי-כשרצו לגרש שני ילדים מהפיליפינים. אני מייחל שאותם חברי מועצה גם יזעקו וידברו בכל כלי התקשורת על מנת לתת פתרונות ראויים לתושבים הוותיקים בשכונות, בשכונותיה הדרומיות של העיר תל-אביב יפו, שהם הנפגעים העיקריים מהמציאות המשתנה בדרום העיר. תזכרו תמיד- עניי עירך קודמים לכל. אנחנו צריכים לעשות הכל על מנת לשמור על הצביון והייחוד של השכונות הנפלאות שלנו, השכונות של העיר העברית הראשונה- העיר תל-אביב יפו. לסיכום, אני מבקש כי בתום עבודתה של וועדת ההיגוי בראשות מנכ"ל העירייה יובאו מסקנות הוועדה לעדכון ודיון בישיבת הנהלת העירייה. תודה רבה לכם.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

קריאה:

אני מבקש.

מר שפירא- היו"ר:

רגע, רגע..

שלמה, בקשה.

גב' קשת:

אני גם רוצה.

מר מסלאווי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 15 -

ערב טוב, אדוני ראש העיר, יו"ר המועצה, חברי מועצה.

מר שפירא-היו"ר:

רגע רגע, OK, סליחה.

מר מסלאווי:

גל שרעבי, יו"ר הקואליציה.

טוב. אנחנו כבר מזה עשור, יותר מעשור בעצם, מטפלים, מנסים לטפל בסוגיה של המסתננים, ולצערי לא בהצלחה רבה, אני יכול להגיד שאפילו נכשלנו. ומתבצעות המון פעילויות בשכונות, השכונות שגל הזכיר ועוד שכונות בדרום תל-אביב, ואני יודע שגם זורמים הרבה כספים לשכונות הללו. אבל עדיין אנחנו נמצאים במצב שהמסתננים מציפים את השכונות. יש ילודה מטורפת, ולא מזמן הייתה גם ישיבה עם מנכ"ל העירייה, עם כל הצוות הבכיר של העירייה, ובעיקר הנושא היה-מה יעלה בגורלם של הילדים של המסתננים. אבל כמו שגל אמר, גם בואו נחשוב גם מה עולה בגורל הילדים שלנו, התושבים-שזה עשור סובלים מהבעיה האדירה הזאת שנקראת מסתננים. ואנחנו מדברים על אריתראים, סודאנים ושאר העולם. גם הגיאורגים שגל הזכיר- גם הם מגיעים לפתחנו. אבל אנחנו לא רואים את האור בקצה המנהרה, והתושבים מאוד מאוד כועסים עלינו. עם כל מה שאנחנו עושים לטובתם, ועושים המון המון דברים, אבל עדיין תמיד יזכירו לנו את הנושא של המסתננים. אני מזמין אתכם לשכונות האלה- התקווה, נווה שאנן, שפירא ועוד שכונות שכמובן גם משם יש זליגה של המסתננים לשכונות האחרות. תגיעו בימי שישי ושבת, תראו ערימות של זבל, ערימות. אני לא אומר שהעירייה לא עושה, עושה, אבל היא לא יכולה להתמודד עם הנושא הזה. ודברים נוספים- התשתיות: הביובים קורסים.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זה לא נכון.

מר מסלאווי:

רגע סליחה.

מר שפירא-היו"ר:

לא, לא להפריע, לא להפריע.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 16 -

מר פורז:

למה הביוב קורס?

מר מסלאווי:

מתי היית בשכונת התקווה בפעם האחרונה מר שר הפנים לשעבר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אתמול הייתי.

מר פורז:

אני גם לא אוהב שאתה אומר מסתננים. חלקם,

מר מסלאווי:

אתה לא אוהב. אני גם לא אוהב שהמסתננים, אתה יודע מה? בוא נקרא להם מועדפים. מבחינתי הם מועדפים, מה דעתך?

גב' שלומות:

הם מבקשי מקלט.

מר מסלאווי:

את תקראי להם איך שאת רוצה,

מר שפירא- היו"ר:

מוריה, אני אתן לך.
חברים, לא להפריע לשלמה.

מר מסלאווי:

אני אסביר לך, מסיגי גבול הם נקראים מסתננים, לא יעזור לאף אחד אחר.

גב' להבי:

עוד מישוהו רוצה גם רשות דיבור.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 17 -

מר שפירא- היו"ר:

אני אתן את הרשות, אבל תנו לשלמה לומר את דבריו.

מר מסלאווי:

בואו נשים, בואו נשים את הדברים במקומם. ציפי, אני להזכיר לך, לפני שנה וכמה שבועות היית מדברת אחרת, אז בואו נעצור פה. אני אומר, לפני שנה ומשהו אולי היית מדברת אחרת. היום, כשאת בתוך הקואליציה ואת בתפקיד רס-אולי את מדברת אחרת, אז בואי תתני לי לסיים. את הרי לא אוהבת שמפריעים לך, לא?

גב' ברנד פרנק:

מה?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

למה את מפריעה לו? תני לו לדבר.

מר שפירא- היו"ר:

אבל שלמה, אתה.

מר לדיאנסקי:

שלמה, אתה יורד על כולם, אני אוהב את זה.

מר מסלאווי:

כי אני הכנתי. לדיאנסקי,

מר שפירא- היו"ר:

כן, הוא יכול לדבר 10 דקות.

גב' להבי:

אני אנאם אחרי כל הצעה לסדר.

מר שפירא- היו"ר:

בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 18 -

גב' להבי:

איזה מן פרוצדורה זאת.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

ראש המועצה, אולי תשתלט על המועצה?

מר שפירא- היו"ר:

זה מה שאני מנסה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא נראה לי.

מר שפירא- היו"ר:

כן, שלמה ממשיך.

מר מסלאווי:

אתה רוצה להחזיר לי?

מר שפירא- היו"ר:

שלמה, שלמה, סיימת?

מר מסלאווי:

לא.

מר שפירא- היו"ר:

אז אל תתייחס, דבר.

מר מסלאווי:

איך אפשר.

מר גלעדי:

הוא לא אומר לאן הוא רוצה להעביר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 19 -

מר שפירא- היו"ר:

הוא אמר, למנכ"ל העירייה, קדימה.

מר גלעדי:

אין וועדה שכזאת.

מר שפירא- היו"ר:

ועדת היגוי של מנכ"ל העירייה.

מר גלעדי:

אין דבר כזה.

מר שפירא- היו"ר:

ארנון תן לו לסיים.

מר מסלאווי:

גל הציע שיקום גוף, וועדת היגוי. נכון? אני גם רוצה להציע. אני רוצה להציע שנחשוב איך לקחת מהתקציב הגדול של עיריית תל-אביב, להקצות כסף, תקציב, כמו שבזמנו הקצנו לאגף סלי"ע, להקצות תקציב מסוים כדי לעודד את המסתננים לעזוב את השכונות האלה.

גב' להבי:

קריאה,

מר שפירא- היו"ר:

מיטל, מיטל, לא מפריעים לך.

מר מסלאווי:

מיטל, מיטל, אני אגיד לך משהו: את חטאי אני מזכיר היום. את יודעת מי אמר את זה? שר המשקים. כשהוא הבטיח ליוסף כשהוא היה בבור, הוא אמר לו- תזכרני. שנתיים חלפו והוא שכת אותו. ואז הוא הגיע לפרעה ואמר לו- את חטאי אני מזכיר היום. את יודעת מה? את חטאי אני מזכיר היום, בסדר?

אז אני חושב היום שאפשר לקחת כסף ולעודד את המסתננים לעזוב את השכונות.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 20 -

מר פורז:

לאן בדיוק?

מר מסלאווי:

לארצות שלהם. אריתריאה, היום יש משלחות.

מר שפירא-היו"ר:

שלמה, שלמה.

מר מסלאווי:

היום הולכים לנפוש באריתריאה.

מר שפירא-היו"ר:

שלמה, אתה רוצה לנהל שיחה אתם, תנהל אחרי הפגישה. אל תענה להם.

מר מסלאווי:

אבל הוא מדבר אלי.

מר שפירא-היו"ר:

אל תתייחס אליו, דבר רק מה שאתה רוצה להגיד.
שלמה, חברים, לא להפריע.

מר מסלאווי:

רשות ההגירה, ממשלת ישראל נותנים 3,500 דולר לכל מסתנן שעוזב את הארץ. אולי אנחנו נגבה את זה בעוד איזה 1,000 או 1,500 דולר נוספים-כדי לתת להם, בכדי שיעזבו גם את הארץ. ההצעה שלי, אני גם מצטרף להצעה של גל להעביר את זה,

מר שפירא-היו"ר:

להנהלה.

מר מסלאווי:

להנהלה.

תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 21 -

מר שפירא- היו"ר:

כן, לא, מוריה, מוריה, כן, בואי בואי בואי. חברים.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא צריך על כל דבר לדבר.

קריאה:

זה פעם ראשונה שהיא מדברת.

גב' שלומות:

במילה, במילה רק אני רוצה להציע לגל-שהציע פה תכנית חומש, שבועדה שתקום-וועדת ההיגוי הזאת, ושאליה יוזמנו כפי שאתה אמרת- נציגי התושבים, לא יעדרו ממנה גם נציגי קהילת מבקשי המקלט. לא יכול להיות שידונו על אוכלוסייה של עשרות אלפים או אלפים בלי שהם יהיו מיוצגים בוועדה הזאת.

מר שפירא- היו"ר:

.OK

גב' שלומות:

אחרת זה לא בא בחשבון.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

שלי, כן. אני לא שוכח אותך.

גב' להבי:

למה לא לוועדה לזכויות האדם?

גב' דביר:

אני הולכת להציע את זה.

גב' שלומות:

רעיון מצוין.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 22 -

גב' דביר:

בדיוק זה הסיבה שעליתי מוריה.
גל, אני נורא מסכימה אתך, ושלמה, אני מאוד מזדהה אתך על אף שאני לא תושבת השכונה.
לשאלתך, הייתי בשכונת התקווה הבוקר. אני עובדת בדרום העיר, אני נמצאת שם חצי מזמני.
אבל, עם כל ההזדהות והכאב, ובאמת אני חושבת שאסור לרגע להסיט את המבט מהתושבים
הוותיקים. ואני מאוד מברכת על תכנית החומש גל, אני חושבת שגם אם אתה תוביל את זה אולי
יש לזה סיכוי גם לקרום עור וגידים, אבל זה גם צריך להיות מגובה בהבנה כוללת יותר שנמצאת
פה בעירייה והייתה פה כל השנים, שבאמת הם כאן כמצב נתון ואנחנו צריכים להיות פרגמטיים.
1,500 שח', 2,000 שח' לא יעלימו מחר 40,000 איש או 10,000 איש שנמצאים פה, בנוסף ל-3,000
שנותנים להם. אז הפתרונות צריכים להיות פתרונות פרגמטיים והראיה צריכה להיות ראייה
פרגמטית, והייתה פה ראייה כזאת- שמסתכלת ולוקח את כל המכלול. כי הם תושבים שנמצאים
פה, ואם אתה לא תושיט להם יד בפתרונות סוציאליים ובפתרונות בריאות, אז הם רק יידרדרו
עוד יותר, ואם הם יידרדרו עוד יותר-אז המצב של השכונה יידרדר עוד יותר, ולכן אתה לא יכול
שלא להושיט להם יד.
נכון.

מר מסלאווי:

למה צריך להיות, למה לא במקום אחר?

גב' דביר:

הלוואי והם היו במקום אחר, אבל הם לא, אני פרגמטית, והם לא.

מר מסלאווי:

תעבירי אותם לשכונות חזקות.

גב' דביר:

להעביר לשכונות חזקות זה אמרה פופוליסטית-שהוכיחה את עצמה כלא נכונה. לכן אני חושבת
שאנחנו לא נוכל להעביר אותם לשכונה חזקה, הם יגורו איפה שהם יכולים להרשות לעצמם.

מר שפירא-היו"ר:

טוב, שלי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 23 -

גב' דביר:

ההצעה שלי, שני דברים: א. אם אתם מדברים על זה, אז לא רק תכנית חומש אלא גם במעשים, אנחנו רוצים להתחשב בתושבים.

מר מסלאווי:

קריאה.

גב' דביר:

שלמה, אנחנו רוצים להתחשב בתושבים הוותיקים.

מר שפירא- היו"ר:

זה ההצעה לסדר שמעלה גל, הוא דיבר רק על התושבים הוותיקים. לכן אני לא מבין מה עניין נושא זכויות האדם.

מר גלעדי:

לאן את רוצה להעביר את זה.

גב' דביר:

שנייה. התושבים הוותיקים צריכים גינה לדוגמא. בקרוב, עוד יומיים יבוא דיון על הקמת בית ספר על גינת לוינסקי.

מר גלעדי:

היה בית ספר.

גב' דביר:

יפה, אבל הגינה היא גינה, והתושבים הוותיקים – מגיע להם גם שטחים ירוקים. אז אולי לא רק תכנית חומש אלא לדאוג לתושבים הוותיקים לכל איכות חייהם, ואיכות חייהם.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זו הצעה לסדר.

גב' דביר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 24 -

אני רוצה להעביר את תכנית החומש לוועדה לזכויות אדם, כי כמו שמוריה אמרה- זה עניין של זכויות אדם.

מר שפירא- היו"ר:

טוב. רגע. לא לא לא לא לא, חכי. מיטל.
עוד מעט נגמר לכם הזמן של כולם.
מיטל. את לא רוצה? OK, שולה בבקשה.
אני מזכיר לכם שלא מדובר כאן על עובדים זרים.

מר גלעדי:

ברור, ברור, זה ברור לנו.

מר שפירא- היו"ר:

אוקי, על תושבי השכונות. אין בעיה, תושבי השכונה הוותיקים. אני לא מבין איך אתם מכניסים זכויות אדם, אבל בסדר. אנחנו מסיימים.

גב' קשת:

טוב. אני, לא, אני לא קוראת את זה, אני סתם.

מר מסלאווי:

לא, את יכולה לקרוא את זה, אין בעיה.

גב' קשת:

ממש לא.
אל תבלבל אותי, אני רוצה להיות מרוכזת ולהגיד את דברי.

מר שפירא- היו"ר:

בקצרה.

גב' קשת:

ראשית, אני אנסה לקצר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 25 -

מר שפירא- היו"ר:

לא. את לא, יש מגבלה.

גב' קשת:

אני מקצרת, אבל אתם עכשיו, כאילו תנו לי לדבר שנייה. ראשית, בני אדם הם לא בעיה, מדיניות של העירייה היא בעיה. והמדיניות- גם של הממשלה וגם של העירייה היא לצופף את כל מבקשי המקלט ומהגרי העבודה איפה? בדרום תל-אביב, ובעיקר בשכונות האלה. מבקשי המקלט, יש ביניהם, רובם אנשים מדהימים, אני מאוד שמחה בהם כשכנים. אם מדברים כבר על תכנית חומש, ואתה כבר מזכיר גל, ואני שמחה שאתה מזכיר את התושבים הוותיקים, כי הגיע הזמן שבאמת יתנו פתרונות. הרי מעבר לצפיפות הבלתי נסבלת, שגם פוגעת בתשתיות, לא בגלל שמבקשי המקלט הם לא בסדר. אגב, יש ביניהם מכורים- מתגוללים ברחובות ואף אחד לא עוזר אותם, כי הם שוהים, כי הם נחשבים לשוהים בלתי חוקיים, שפה גם העירייה צריכה לתת מענה לזה. אבל יש הרבה מאוד בעיות. אחת הבעיות העיקריות היא הג'ינטריפיקציה ודחיקתם של האוכלוסייה הוותיקות- המוחלשות מדרום תל-אביב. אני יכולה לומר כתושבת נווה שאנן- יש בניה מטורפת לאוכלוסיות עשירות, מה שלא יאפשר לאוכלוסיות המוחלשות-הוותיקות להישאר בשכונות האלה. זה דבר אחד.

מר שפירא- היו"ר:

תודה.

גב' קשת:

דבר שני: התחנה המרכזית החדשה, המקום הכי מזהם בישראל. דבר שלישי, להרוס גינה?

מר שפירא- היו"ר:

שולה, תודה רבה. שולה.

גב' קשת:

יש פה עשרות בעיות. אז לפקס את הכל במבקשי המקלט,

מר שפירא- היו"ר:

שולה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 26 -

גב' קשת:

זה לא נכון.

אני רוצה להציע ולהרחיב ולדבר על כלל הבעיות,

מר שפירא- היו"ר:

שולה, למה את לא מכבדת את המועצה. שולה, נגמר הזמן.

גב' קשת:

ולהעביר את הדיון לוועדה, לוועדה של זכויות אדם, תודה.

מר שפירא- היו"ר:

כן ציפי בקצרה, באמת בקצרה, הזמן של כולכם כבר עבר.

גב' ברנד פרנק:

אני שמעתי את ההצעה של גל ואני חושבת, זאת אומרת-החשיבה על התושבים הוותיקים היא חשובה. ואני חושבת שלצד זה היה דיון אצל המנכ"ל לפני חודש וחצי-חודשיים-שניתנו שם נתונים מאוד משמעותיים שאני חושבת שכולנו צריכים לדעת, בין שמדובר על 40,000 זרים או 40,000 מהגרי מקלט שיש פה בעיר, כמעט 7,000 ילדים, ואנחנו רואים, אנחנו רואים ושומעים את זה כל הזמן, בין שמדובר בהשפעה של זה על החינוך, על הרווחה, ועל שלל השירותים העירוניים שאנחנו מעניקים.

אני חושבת, אני ממליצה להעביר את זה לדיון אצל המנכ"ל.

מר שפירא- היו"ר:

המועצה לא יכולה להחליט על זה.

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

אבל זה מה שהוא הציע.

גב' ברנד פרנק:

לא, גל הציע רק על התושבים הוותיקים. גל הציע רק על התושבים הוותיקים. אני חושבת, אני חושבת בדיוק שזה לא דיון שצריך להיעשות אך ורק על התושבים הוותיקים אלא להסתכל על מכלול הבעיה, על המדיניות,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 27 -

מר שפירא- היו"ר:

אבל זה הצעה לסדר.
טוב ציפי.

גב' ברנד פרנק:

שתכלול בתוכה גם את ההתייחסות למדיניות ההפרדה.

מר שפירא- היו"ר:

אז תעלי הצעה לסדר.

גב' ברנד פרנק:

לא, אני מוסיפה פה. אני לא משנה, אני מוסיפה.

מר שפירא- היו"ר:

את לא יכולה ציפי, תעלי הצעה לסדר
אבל לא מוסיפים.

גב' ברנד פרנק:

אני רוצה שיהיה פה גם דיון על מדיניות ההפרדה, על שלל נושאים שקשורים בכלל לכל
ההתעסקות עם מה שמדובר.
תודה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה. אנחנו סיימנו.
אני מעלה להצבעה את ההצעה לסדר היום,

גב' ברנד פרנק:

לא הבנתי.

מר שפירא- היו"ר:

אני אענה.
אני מעלה את ההצעה לסדר היום של מר גל שרעבי. מי שבעד ההצעה של גל, גל מבקש להעביר
את זה להנהלה- יצביע בעד, מי שרוצה להעביר את זה לזכויות האזרח, זכויות אדם- סליחה,
יצביע נגד.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 28 -

גב' ברנד פרנק:

לא הבנתי.

מר שפירא-היו"ר:

עוד פעם. מי שרוצה, מי שמקבל את ההצעה של גל להעביר את זה להנהלה- מצביע בעד, ומי שזכויות האדם- מצביע נגד.

גב' להבי:

אי אפשר לעשות את זה בשיתוף עם זכויות האדם?

מר שפירא-היו"ר:

לא.

אין בעיה. אתם יכולים להעלות פעם הבאה אתם הצעה לסדר היום, ואז נדון בה. לסיים את ההצבעה בבקשה.

19 בעד הבקשה של גל להעלות להנהלה, 5 נגד.

ה צ ב ע ה

בעד הצעת מר שרעבי- 19 חברי מועצה

נגד- 5 חברי מועצה

החלטה: הצעת מר שרעבי לסדר היום-התקבלה.

2. גב' סיגל ויצמן-מחאת הנוער למען האקלים:

מר שפירא-היו"ר:

אנחנו עוברים לנושא הבא- גב' סיגל ויצמן- מחאת הנוער למען האקלים.

גב' ויצמן:

ערב טוב. יש פה בחוץ כמה בני נוער שמאוד מודאגים ממצב האקלים בעולם, בארץ, באזור. כמחזיקת תיק הנוער חשוב לי לשתף אתכם שהנוער בתל-אביב ובכלל בעולם מקיימים מחאות בנושא משבר האקלים, כי אכפת להם. הנוער כחברה עומדים בצומת דרכים היסטורי. משבר

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 29 -

האקלים דורש מאתנו לעשות שינויים דרמטיים באופן שבו החברה שלנו בנויה, על מנת שלא נעמוד בפני התמוטטות של מערכת האקלים האקולוגית-שתאפשר לכולנו לחיות. רציתי לעלות כאן ולהעביר את הנושא הזה לטיפול באחת הוועדות, אבל הבנתי שהיום מר רון חולדאי הולך לשתף אותנו בנושא ובמחויבות של העיר תל-אביב בנושא משבר האקלים, במסגרת הסכם קופנהגן. ולאחר שנפגשתי עם סגן ראש העיר ראובן לדיאנסקי-שהוא מחזיק תיק איכות הסביבה והקיימות, החלטנו והגענו להסכמה משותפת שנקיים וועדה, דיון, שיתוף של בני הנוער בנושא האקלים, אל מול כל הגורמים המקצועיים, וגם ראובן לדיאנסקי וגם אני נזמין את הנוער לאותו מפגש ונציג להם את התכנית שהעיר תל-אביב תקיים בנושא משבר האקלים. המפגש יהיה ביום חמישי ה-2 בינואר, ואני מזמינה את בני הנוער להצטרף ולבוא לשמוע את כל התכנית של העיר תל-אביב בנושא משבר האקלים. ואני מברכת על היוזמה של ראובן לדיאנסקי- מחזיק תיק קיימות ואיכות הסביבה- מקדם את הנושא. תודה ראובן.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

גב' להבי:

היא הורידה את זה מסדר היום.

מר שפירא- היו"ר:

כן, רגע.

גב' ויצמן:

הורדתי, הורדתי, הורדתי מסדר היום.

מר שפירא- היו"ר:

ירד מסדר היום.

אתה רוצה להגיד משהו?

מר לדיאנסקי:

אני אגיד משהו.

גב' קשת:

אני גם רוצה להגיד משהו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 30 -

מר שפירא- היו"ר:

זה ירד מסדר היום שולה.

גב' קשת:

בסדר, אבל

מר שפירא- היו"ר:

מה בסדר? אין מה להגיד, ירד.

מר לדיאנסקי:

אני אגיד דברים בקצרה :

הרשות לאיכות הסביבה וקיימות עובדת מזה שבועות ארוכים על גיבוש תכנית שתעסוק בהתמודדות שלנו סביב עניין ההתחממות הגלובלית, התחממות כדור הארץ וההשפעה על תל-אביב, ומה אנחנו יכולים לעשות, ואנחנו יכולים לעשות- על מנת להיאבק נגד העניין הזה. לפני מספר שבועות פנו תלמידי תיכון בתל-אביב, אני חושב שלמרבית או לכל חברי המועצה והזמינו אותם לעצרת שהם מקיימים. אני הזמנתי אותם לשמוע מה העירייה עושה, מה הם הצעדים המקצועיים שאנחנו עושים, יהיה מפגש- ב-2 לחודש בחדר ההנהלה, אתם מוזמנים כולכם להגיע. במפגש הזה יציגו בפניהם את המהלכים שאנחנו מובילים, את הדרכים שאנחנו אתן מתכוונים להתמודד סביב הסוגיה הזו. הייתה אצלי סיגל לפני מספר ימים והיא ביקשה להעלות את הנושא לסדר היום, אני סיפרתי לה את כל מה שאני מספר לכם, והיום, ארנון. ואני חושב שההצעה לסדר הזאת, או הדקלרציה או האמירה פה שנאמרה הייתה מיותרת- נוכח העובדה שכבר היום אני גם הכנסתי את סיגל לתוך ההזמנה לבני הנוער והיא תהיה חלק מהמפגש, כולכם מוזמנים. נעשים פה הרבה דברים בסוגית ההתחממות הגלובלית, גם ראש העיר דיבר על זה- גם ב-C40, בכנס שהוא היה בקופנהגן, גם בוועדת האקלים, הוא גם דיבר על זה היום, ויש לנו הרבה מה לעשות בעניין ונעשה את זה ביחד. תודה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

תודה לסגן ראש העיר מר ראובן לדיאנסקי.

החלטה: ההצעה הוסרה מסדר היום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 31 -

מר שפירא- היו"ר:

אדוני ראש העיר.
לא, אנחנו סיימנו, זה ירד מסדר היום.
אדוני ראש העיר, דברי ראש העיר.

מר שרעבי:

רגע, יש לי עוד הצעה.

מר שפירא- היו"ר:

סליחה אדוני, סליחה, אני מתנצל.
כן, גל שרעבי. אני מתנצל. אני מתנצל, כי רציתי לגוון. אני מתנצל.

מר שרעבי

שכחת אותי.

מר שפירא- היו"ר:

אני מתנצל. מתנצל

3. מר גל שרעבי- מבני ציבור במרחב העירוני בעיר תל-אביב יפו:

מר שרעבי:

מכובדי ראש העירייה רון חולדאי.
יו"ר המועצה, חברי המועצה.
אני מבקש להעלות על סדר היום את נושא מיצוי הפוטנציאל המכסימלי ממבני הציבור במרחב הציבורי בעיר תל-אביב יפו.
לפני כ-3 שנים, במסגרת כלל וועדות ההיגוי העירוניות אשר בחנו את מירב האפשרויות האופטימליות לקיום מינהל קהילה, תרבות וספורט, הגענו למסקנה ולהצהרה חד משמעית כי הטיפול בתחום הקהילה יהיה אמון גוף אחד. בהתאם לכך אספנו את הסמכויות מכלל המינהלים והמחלקות שעסקו בתחום.

מר שפירא- היו"ר:

חברים, אתם מפריעים. הוא מנסה לדבר ואני לא שומע אותו, והוא על ידי. קדימה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 32 -

מר שרעבי:

בהתאם לכך אספנו את הסמכויות מכלל המינהלים והמחלקות שעסקו בתחום הקהילה והעברנו אותם לגוף המנהל – מינהל קהילה, תרבות וספורט. כך מתנהל המינהל ב-3 השנים האחרונות. כיום אנו יודעים להגיד באופן חד משמעי שהחלטה הזו הוכיחה את עצמה ופעילות המינהל על כל אגפיו הביאה לתוצאות נפלאות בעיר תל-אביב יפו.

כמו כן, במהלך כל הדיונים הובהר לכולנו כי כל המבנים הציבוריים בעיר אשר פועלים משעות הבוקר- יושמשו לאחר הצהריים לרווחת התושבים לטובת פעילות קהילתית. החלטה זו מאפשרת ברמה הפרקטית, ברמת הפרקטיקה, למצות את מלוא הפוטנציאל הטמון במבנים הציבוריים עבור תושבי העיר תל-אביב יפו.

כיום קיימת מורכבות פרקטית אשר בעקבותיה אנו לא ממצים את הפוטנציאל המכסימלי ממבני הציבור. מורכבות זו נובעת מתוך המבנה הארגוני העירוני והחלוקה בין מינהל החינוך לבין מינהל קהילה, תרבות וספורט. כאמור, מבני הציבור העירוניים המופעלים על ידי מינהל החינוך, כפועל יוצא מכך בתי הספר מתנהלים בשיטת הניהול העצמי, בעקבות כך- אם מינהל קהילה, תרבות וספורט מבקש לקיים פעילות קהילתית עבור תושבי השכונה במבנה בית הספר בשעות בהן לא מתקיימים לימודים- הוא נדרש לשלם מתקציבו עבור המבנה, או לחילופין המבנה נשאר נטוש וריק. יתרה מכך, במקרים מסוימים המבנה מופעל על ידי קבלן הגובה מחירים מופקעים בעבור פעילות קהילתית והפעלה של חוגים. מצב זה הופך להיות בעייתי יותר באזורים שונים בעיר- שבה המבנים העירוניים מצומצם, ובעקבות כך אנחנו לא ממצים את מלוא הפוטנציאל ממבני הציבור עבור תושבי העיר.

אני מבקש לאשר הקמת וועדה בנושא בראשות של מנכ"ל העירייה- מנחם לייבה- ומינהל הכספים, יחד עם נציגות מינהל קהילה, תרבות וספורט ומינהל החינוך, על מנת למצוא פתרון אופטימלי עבור הסוגיה, כך ששתי המערכות יעבדו בהרמונה משותפת- על מנת שנפיק את מלוא הפוטנציאל ממבני הציבור עבור תושבי העיר תל-אביב יפו.

כמו כן, בתום דיוני הוועדה יובאו מסקנותיה לעיון ולעדכון בישיבת הנהלת העירייה. תודה.

קריאה:

מה אתה רוצה מהמועצה?

מר שפירא- היו"ר:

הוא רוצה להעביר להנהלה, במידה ולא היה ברור למישהו כאן. לוועדת הנהלה. נוכחות בהצבעה.

פה אחד? יש מישהו שמתנגד. לא. פה אחד, לא צריך להצביע, התקבל פה אחד.

החלטה: הצעת מר שרעבי לסדר- ה ת ק ב ל ה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 33 -

134. דברי ראש העירייה:

מר שפירא- היו"ר:

אדוני ראש העיר, הפעם באמת הגיע הזמן.

מר גורן:

ליאור, אני רוצה להחליף את לוברט, אפשר?

מר שפירא- היו"ר:

לא. אי אפשר להחליף את לוברט.

חברים לא להפריע, שקט.

כן.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.

אני ארשה לעצמי רק להגיד שתי מילים.

שולה, לפני חודש-חודשיים-שלושה- אני לא יודע, הייתי בדנמרק. וממש בתוך העיר בנו מתקן שריפה. דנמרק דרך אגב זו מדינה שהגובה, אני חושב, הכי גבוה מעל פני הים בדנמרק זה משהו כמו 17 מטר, כל המדינה שטוחה לגמרי. והיות ומתקן השריפה הזה הוא בניין בגודל של אולי 60 קומות, אז הם עשו עליו מתקן סקי מלאכותי של דשא עם מים, שעולים אליו ועושים סקי. לא רק שאין טיפת ריח אלא שעכשיו מוקמת שכונה חדשה במרחק 200 מטר מהמתקן לשריפה. כך שבעולם, בטכנולוגיות של היום זה מקובל, זה נמצא במרחב הציבורי, במרחב האורבאני- מתקנים לשריפת אשפה קיימים. עדיין, התשובה שקיבלת היא שעדיין זה לא עלה, אבל כדי שתביני לגבי הדבר הזה.

שלמה, אליך במילה אחת: אפשר להציג טיעון מאוד צודק בלי להגזים. היות ואני נמצא בשכונת התקווה הרבה מאוד ונמצא גם בנווה שאנן, אני לא מקבל- לא לגבי בעיית הביוב בנווה שאנן ולא לגבי בעיית האשפה בנווה שאנן. אני מסתובב,

מר מסלאווי:

אני דיברתי על התקווה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

על התקווה. אני מתכוון לשניהם. היות ואני כן מסתובב שם כל הזמן-אז אני לא מוכן לקבל

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 34 -

את זה.

מר מסלאווי:

תעבור גם ביום שישי שבת.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני עובר גם בשישי שבת.

גב' קשת:

אבל המצב כמו ,

מר שפירא- היו"ר:

זו הייתה הערת אגב.

כן אדוני ראש העיר.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני לא מתווכח על העובדה שיש לנו בעיה עם אוכלוסייה מסוימת שיש לנו בעיה, וצריך לדון בה ולהתעסק בה ואנחנו מתעסקים בה, ומתעסקים בה,

גב' קשת:

לא, אין בעיה עם האוכלוסייה עצמה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

ומתעסקים בה. אנחנו מתעסקים עם כל בני האדם כי הם בני אדם.

גב' קשת:

נכון. כך צריך להיות.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

בסדר.

אנחנו, יש דברים שהם חשובים להיכנס לצורך ההיסטוריה של העיר הזאת, ולפי דעתי אחד הדברים המאוד חשובים הוא –שב-4 בדצמבר אישרה הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מסמך מדיניות להתחדשות עירונית בעיר. אני חושב שהגיע הזמן לדבר הזה. אני חושב שמי שמסתכל על

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 35 -

כל מדינת ישראל ורואה מה קרה עם כל הבנייה שקרתה בשנות ה-50, 60 וה-70, כתוצאה מהבנייה המואצת ב-LOW COST HOUSING, שיצרה את הבלוקונים למיניהם בכל מדינת ישראל, שהיה צו השעה אז, אותם בתים שבעצם גמרו את זמנם על פני האדמה. הצורך להחליף אותם וליצור שכונות חדשות, הצורך להצטופף בעיר, הנושא של מדיניות שמנוהלת ומובלת על ידי העירייה-דבר שלא היה בעבר, כל הדבר הזה- אני מברך עליו מאוד מאוד מאוד. גם העובדה שנקבעה מדיניות שנותנת וודאות- לא להתמחרות ולא לזה, אלא בידיעה שאנחנו מקבלים 12 מ"ר נוספים לא כולל מרפסות, בכל הדירות, וגם נותנת פתרון לאנשים שיש להם דירות קטנות, שגם אם יש לך דירה קטנה הדירה שתקבל כתמורה לא תהיה פחותה מ-60 מ"ר. זאת אומרת, זה גם עונה על הצרכים הסוציאליים וגם עונה על הוודאות של פרויקטים מהסוג הזה. לדבר הזה יש חשיבות עצומה בעיני. וכמובן זה עונה על כל אותם דברים של הגדלת מלאי מגורים איכותי שכולל דירות בגדלים שונים, דירות בהישג יד, שכירות ארוכת טווח וכן חידוש מערך שטחי הציבור במרחב הציבורי.

אז, זה דבר אחד.

הדבר השני הוא-שאני חושב שגם ראוי ונכון להזכיר שמאמצים שעשינו בעבר בתחום הנושא של דיור בר השגה – נתנו פרי בכך שפרויקט בר השגה הגיע לפרקו אחרי 5 שנים של משפחות שחיו בשכונת שפירא, בפרויקט שלנו, אנחנו נמצאים בהגרלה. ככה זה כשלא מסתכלים בנייר ומדברים, ואז יוצא.

אני רוצה לדבר על מיכאלאנג'ילו, כתוב לי מיכאלאנג'ילו ואני מדבר על פרויקט בר השגה, אבל שני הדברים נכונים. גם שפרויקט בר השגה בשכונת שפירא נמצא בתחלופה כבר של דיירים, וגם שהגענו סוף סוף להגרלת 5 הדירות בפרויקט דיור בר השגה ברחוב מיכאלאנג'ילו ביפו. בכלל הפרויקט הזה הוא פרויקט חשוב מאוד, הוא חשוב גם בהכרזה שלו-שאנחנו כעירייה הקצינו קרקע עבור דיור יותר מוזל, וגם בהקצאה של 5 היחידות הנוספות לבר השגה ביפו, לאוכלוסייה הערבית כמובן.

הנה, יש לנו עוד מדרחוב, רחוב לוינסקי הפך להיות למדרחוב. אני הגעתי לשם ביום שישי, היה מאוד מאוד נחמד, היה ערוך, נחמד ואנשים נהנו. מסתבר שכמובן אסור לנו להפיק לקחים אחרי פעם אחת, אבל מסתבר שכשמעיזים ועושים וזה, הציבור מקבל את זה בסופו של דבר, למרות התנגדויות קודם לכן. ואנחנו נחפש ומחפשים עוד הצעות לפרויקטים מהסוג הזה- שמייצרים יותר ויותר מרחבים שיהיו מיועדים אך ורק להולכי רגל, וזה חשוב למי שמכיר ערים אחרות. תל-אביב יפו נערכת לשינוי אקלים ומאמצת יעדי הפחתה ל-2030.

אני חושב שדיווחתי על כנס שהשתתפתי בו בקופנהגן, כי אנחנו מחויבים לאותה אמנה שנקראת C40 של ערים מאוד חשובות בעולם, שהיינו בין הראשונים שחתמו יחד עם פריז-שהייתה היוזמת על העניין הזה, ולהשתדל לעשות כמיטב יכולתנו, והרבה מאוד אנחנו עושים. רק אתמול הייתי ברשות לאיכות הסביבה ונתנו לי סקירה ארוכה, יישר כוח ראובן- על העשייה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 36 -

כן, ועוד דבר אחד רק שאני רוצה להגיד פה בעניין הזה- שמתייחס, הדברים מופיעים בדברי ראש העיר שאתם מקבלים, אבל אני רוצה לדבר דווקא על העניין הזה של הקפדה, עמידה ובהמשך שינוי, זה לא שינוי-הקפדה על סדרי העדיפות הנכון של הולך הרגל, רוכב האופניים, תחבורה ציבורית ושיתופית ורק בתחתית הרכב הפרטי.

דבר נוסף, אחר, שהוא בתנופה ונמצא במרכז העניין שלנו-זה לנסות לקדם את כל הנושא של אנרגיות מתחדשות, גם במבני ציבור וגם בפרטי: שתילת עצים, צל, חסכון במים. אני לא יודע אם אתם מודעים, אני לא יודע אם אמרתי את זה, אבל זה דבר נורא חשוב. אנחנו נמצאים במצב שלפחות צריך להשקות בתל-אביב, לפחות שלושה חודשים נוספים על מה שהיה לפני 20 שנה,

מר שפירא- היו"ר:

בגלל השינוי אקלים.

גב' דביר:

זה ביטוי להתחממות.

מר שפירא- היו"ר:

כן.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זה נתון שאומר הכל. זה אומר שדברים משתנים פה וצריך להכיר בזה. שנתיים לדיגיטף. אני רואה שכולם פה אנשים מבוגרים. את היית צריכה לקפוץ, לצעוק הידד – הידד, לא?

מר שפירא- היו"ר:

מאיה - הנה, יש לנו נציג.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

או, הנה, הלו דיגיטף, שלום לך.

מר גורן:

יש לו דיגיטף.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כן?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 37 -

מר גורו:

כן.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אתמול הייתי באירוע מדהים של דיגיטף במוזיאון תל-אביב לאמנות, וזה היה פשוט כיף לראות אלפי ילדים, אני לא יודע, אלפי ילדים והוריהם מגיעים לפעילויות, מגיעים לכל מיני דברים, הכל באמצעות הנושא הזה של – גם הוזלת החיים, גם השירות לאלה שלא היה להם שירות קודם והיו סגורים בבית ולא הייתה להם אלטרנטיבה. גם הנושא של מידע שזורם להורים וילדים לגבי מה קורה בעיר-שזה כשלעצמו חשוב מאוד, ולהזכיר שרק בשנה החולפת היו מעל 6,000 פעילויות דיגיטף וטיפות חלב ובקהילה ברחבי העיר. זה דבר שאין לו אח ורע, ואני רוצה להגיד- אני מרגיש גאווה כראש העיר על הפרויקט הזה. ומדיגטף אני הולך לשירות אפ 60 +.

מר שפירא- היו"ר:

מעבר חד.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כן. במעבר חד. כן, עוד מעט יצטרכו לטפל בי כמו בילד.

מר שפירא- היו"ר:

לאט לאט.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מהגיל הרך לגיל השלישי: מינהל השירותים החברתיים מפעיל מזה שנה כבר את מרכז אפ 60 + בבית שטראוס, לליווי תושבות ותושבים סביב פרישתם לגמלאות.

המרכז מציע קורסי מחשוב, הכנה כלכלית, אורח חיים בריא, פיתוח יזמות, ליווי ועידוד התעסוקה, התנדבות ועוד. וב-5 בינואר יערך בפעם הראשונה כנס פרישה לתושבים הנמצאים שנה לפני פרישה עד 3 שנים אחרי. אם בעבר עסקנו בנושא הזה כמעט אך ורק עם עובדי עירייה,

היום אנחנו מרחיבים את השירות גם לתושבי העיר בכלל- שנמצאים בפני פרישה. כשתגיעו תבינו מה שנקרא. זה גיל וסיטואציה בחיים מאוד בעייתית, שגם לה צריך להיערך, להתכונן ולהיות מוכן.

פסטיבל "מנורת לילה" ייערך ב-9 וב-11 בינואר, בשכונת נווה שאנן, זה השנה השישית ברציפות. אני מזמין את כולם לבוא. ביניהם יהיה מיצג של להקת המחול בת שבע, ודברים, מיצגים של

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 38 -

אמנות ואור ואנא עארף. וכן, כמו שאומרים, אם אתה רוצה שיבואו- אז על יד האמנים תשים גם אוכל, אז יהיה גם אוכל, למי שלא יודע.
ומה עכשיו?

מר שפירא- היו"ר:

נראה לי שפספסת מהכתוב.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מה?

מר שפירא- היו"ר:

פספסת אולי מהכתוב כאן?

מר גלעדי:

תגיד לו. מה אתה?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני מבקש להודות לכל מי שלקח חלק בהכנת התכנית של התחדשות עירונית, לחבר המועצה רועי אלקבץ- יו"ר הוועדה להתחדשות עירונית, אשר הוביל את המהלך וליווה את הדיונים.

מחיאות כפיים.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה לך ראש העיר.

תודה רבה לראש העיר.

גב' קשת:

רשות דיבור עכשיו.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

איזה רשות דיבור?

מר שפירא- היו"ר:

רשות דיבור על מה? דברי ראש העיר, איזה רשות דיבור.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 39 -

גב' קשת:

להגיב.

מר שפירא- היו"ר:

מה יש להגיב? אין הגבה על דברי ראש העיר. אין רשות דיבור.
כן.

דברי ראש העירייה למועצה - 30.12.19

1. **מדיניות כוללת להתחדשות עירונית בעיר**

ב- 4 לדצמבר אישרה הועדה המקומית לתכנון ובניה מסמך מדיניות להתחדשות עירונית בעיר.

המסמך הוכן על ידי גורמי מינהל ההנדסה בשיתוף עם נציגי תושבים, יזמים ומומחים בתחום ומטרתו להגביר את הוודאות התכנונית ביחס לתכניות התחדשות עירונית עבור כלל הגורמים המעורבים. כך למשל, מסמך המדיניות קובע כי לשטח הדירות הקיימות יתווספו 12 מ"ר (לא כולל מרפסות) המבטאים תוספת חדר לשיפור רווחת הדיור ובלבד שהשטח המינימלי של דירות התמורה לא יפחת מ-60 מ"ר. הנחיה זו משפיעה כמובן גם על היקף זכויות הבנייה הכוללות, ומייצר איזון נכון בין הצרכים השונים. המסמך מאפשר לתושבים הוותיקים להיות שותפים למהלך ולוודא שהם מקבלים מידע אמין, מבלי שייפגעו זכויותיהם בתהליך התכנון.

מלבד שיפור איכות המגורים, מטרת המדיניות הינה הגדלת מלאי הדירות בעיר, חידוש מרקמים, יצירת מלאי מגורים איכותי הכולל דירות בגדלים שונים, דיור בהישג יד, שכירות ארוכת טווח וכן חידוש מערך שטחי ציבור והמרחב הציבורי, שיפור התשתיות הציבוריות תוך עידוד הליכה ברגל ורכיבה על אופניים ואמצעים משלימים אחרים לרכב הפרטי. אני מבקש להודות לכל מי שלקח חלק בהכנת התוכנית ובמיוחד לחבר המועצה רועי אלקבץ- יו"ר הועדה להתחדשות עירונית אשר הוביל את המהלך וליווה את הדיונים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 40 -

2. הגרלת 5 דירות בפרויקט לדיור בר השגה ברחוב מיכלאנג'לו ביפו
בתום חמש שנות שכירות לזוכי המחזור הראשון - יצא לדרך המחזור השני של דיור בר השגה ברחוב מיכלאנג'לו ביפו.
- הבניין, שנמצא במתחם יהודה הימית, הוא פרויקט פרטי שנבנה בשנת 2014 הכולל 42 יחידות דיור שמתוכן מוקצות 5 דירות 3 חדרים למטרת דיור בר השגה. זהו אחד הפרויקטים העירוניים הראשונים שנועדו להגדיל בהדרגה את ההיצע של דירות איכותיות בעלות המאפשרת לצעירים ומשפחות בתחילת דרכן להתגורר בעיר במחירים בהישג יד. עד כה הגרילה העירייה, באמצעות חברת עזרה וביצרון 196 יחידות דיור בהישג יד ובשנים הקרובות צפויות להתווסף לשוק 170 דירות נוספות.
3. הפיכת רחוב לוינסקי למדרחוב
לקראת תחילת עבודות הקו הסגול של הרכבת הקלה באזור רחוב לוינסקי בעוד כמה חודשים, ועל מנת לסייע לבעלי העסקים במקום – ב-16 לדצמבר נסגר לתנועת רכבים קטע הרחוב שבין רחוב השוק לרחוב העלייה, והפך למדרחוב שוקק ועליז.
- המהלך משתלב במדיניות העירייה לעודד הליכה רגלית ולהגדיל את המרחב הציבורי המיועד להולכי הרגל ורוכבי אופניים. הוא יצא לדרך כפיילוט שיימשך שנה, ובחודשים הקרובים צפויה העירייה לבחון הוספת מדרחובים ומרחבים מוטי הליכה רגלית ברחובות נוספים בעיר.
4. תל אביב-יפו נערכת לשינויי אקלים ומאמצת יעדי הפחתה ל-2030
לפני כחודשיים השתתפתי בכנס ראשי הערים של ה-C40 בקופנהגן. זו רשת של הערים הגדולות והחשובות בעולם – ביניהן ת"א-יפו - שהתאגדו כדי להשפיע ולהיערך למשבר האקלים. עירנו, כמו ערים רבות בישראל ובאזור, כבר חווה את שינויי האקלים: ימי החום הולכים ומתגברים, משטר הגשמים משתנה וניכרת עלייה במפלס מי הים.
- בעקבות הכנס, הנחיתי את הצוותים המקצועיים להכין תכנית פעולה שתציב מטרות ויעדים ברורים. התכנית תיתן עדיפות עליונה לאזורים הפגיעים ולאוכלוסיות מוחלשות: קשישים, ילדים ואנשים עם מוגבלויות.
- בתוך כך, אנו מאמצים את יעדי ממשלת ישראל במסגרת הסכם פריז ואף שואפים ליעדים מתקדמים יותר. לצורך הפחתת פליטות גזי החממה אנחנו מדגישים שוב ומחזקים את

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 41 -

סדרי העדיפות בעיר: הולך הרגל בראש, אחריו רוכב האופניים, אח"כ התחבורה הציבורית והשיתופית ובתחתית הפירמידה - הרכב הפרטי. אנו מקדמים אנרגיות מתחדשות במבני הציבור והקמת יותר גגות סולאריים בעיר. כמו כן אנו פועלים לשילוב וטיפוח הסביבה הטבעית: שתילת עצים, חסכון במים ויצירת מרחבים מוצלים. תודות למאמצים אלה, עד 2030, יהיו פחות כלי רכב ויותר עצים, וכולנו נרוויח סביבה טובה ובריאה יותר.

אני מודה לרשות לאיכות סביבה וקיימות, ולמחזיק התיק, סגן ראש העירייה ראובן לדיאנסקי, על הובלת הפעילות השוטפת בתחום החשוב הזה. אני מזמין אתכם לתמוך ביעדים ולהצטרף לפעולות ההיערכות לשינויי האקלים, כל אחד בתחום התמחותו ועניינו.

5. שנתיים ל"דיגיטל"

אתמול, ב-29 בדצמבר, התקיים במוזיאון תל אביב לאמנות אירוע חגיגות השנתיים למותג "דיגיטל". האירוע היה נפלא, אבל הוא אינו העיקר. העיקר הוא חתן יום ההולדת - כרטיס דיגיטל - בו מחזיקים כ-80% מכלל פוטנציאל ההורים בעיר ובתוכם שנתיים אפשר כבר להכתיר אותו כהצלחה מסחררת. הכרטיס הושק במטרה לסייע ככל הניתן לאוכלוסיית ההורים לילדים בגיל הרך, והוא מעניק מגוון רב של פעילויות ואירועים חינוכיים וחינמיים להורים בתקופה שהיא אולי הקשה בחייהם. בשנה החולפת התקיימו מעל 6,000 פעילויות דיגיטל וטיפות חלב בקהילה ברחבי העיר שנהנו מהם מעל 140,000 הורים וקטנטנים. כמו קהל היעד שלו, כך גם השירות בן השנתיים הזה מסב לנו הרבה גאווה.

6. שירות אפ +60

מהגיל הרך לגיל השלישי – מינהל השירותים החברתיים מפעיל מזה שנה את מרכז אפ +60 בבית שטראוס, ליווי תושבות ותושבים סביב פרישתם לגמלאות. המרכז מציע קורסי מיחשוב, הכנה כלכלית, אורח חיים בריא, פיתוח יזמות, ליווי ועידוד לתעסוקה והתנדבות ועוד. ב-5 לינואר ייערך בפעם הראשונה כנס פרישה לתושבים הנמצאים שנה לפני פרישה עד 3 שנים אחרי.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 42 -

7. פסטיבל "מנורת לילה"

ב-9 וב-11 בינואר ייערך פסטיבל "מנורת לילה" בשכונת נווה שאנן, זו השנה השישית ברציפות. המרחבים הציבוריים, הגינות, הרחובות והחללים העירוניים בשכונה יהפכו כולם לבמה למיצבי ומיצגי אמנות ואור, ביניהם מיצג של להקת המחול בת שבע. בנוסף תעמוד לרשותכם סצנת קולינריה מקומית המספקת טעימה ממאכלים חובקי עולם שהביאו עמם תושבי השכונה. כולכן וכולכם מוזמנים!

135. פרוטוקול ועדת נכסים 5/19:

מר שפירא- היו"ר:

פרוטוקול ועדת נכסים חברים, סעיף 1, סעיף 1- פרוטוקול ועדת נכסים מס' 5/19. כן. שולה, וועדת נכסים, על מה את רוצה לדבר? שעון, שעון, תודה רבה.

גב' קשת:

רגע.
טוב, אני רוצה להתייחס. אני הבאתי פה את דבריה,

מר שפירא- היו"ר:

איזה סעיף?

גב' קשת:

בוועדת הנכסים?

מר שפירא- היו"ר:

כן.

גב' קשת:

לגבי, רגע, יד אליהו.

מר שפירא- היו"ר:

יד אליהו? טוב, את בינתיים,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 43 -

גב' קשת:

הסעיף האחרון, סעיף 12.

מר שפירא-היו"ר:

עדכון דמי חכירה שנתיים לדירות שביד אליהו?

גב' קשת:

כן.

מר שפירא-היו"ר:

OK יאללה.

גב' קשת:

טוב.

אני מביאה פה את דבריה של סטלה אבידן-מנכ"לית עמותת יד אליהו הירוקה.

מר גלעדי:

מה?

גב' קשת:

מה שאתה שומע.

מר מסלאווי:

ידעתי שמישהו התעורר.

גב' קשת:

לפני 19 שנים, אני כמו רבים מתושבי יד אליהו השתתפנו במבצע בעל הבית, מבצע המאפשר לרכוש את זכויות הקרקע מהעירייה. את הכסף שילמו התושבים ובתמימות רבה חתמנו על הסכם אחיד לעיריית תל-אביב-בו יש סעיפים מקפחים-סעיף 11 עד 13, אשר מאפשרים לעירייה לקחת שטחים מהרכוש המשותף, מבעלי הדירות. לאחרונה עיריית תל-אביב הפקידה תכנית-תל-אביב 4123 על המגרשים שלנו, כבעלת קרקע ויזמית, תוך התעלמות מכך שבמסגרת הקו הכחול-120 בעלי דירות מתוך 232 קיימות הנמצאות על הקרקע בסטאטוס חכירה עירונית ורכשו את הזכויות והדירות האלה, עד היום, תקשיבו טוב, לא נרשמו כבית משותף והבעלות על הבתים לא עברה על שמנו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 44 -

לאחר מספר פניות של עורכי הדין שלנו למחלקת הנכסים העירונית בבקשה להמציא לנו את התקנון ותשריט הבית המשותף-ניתן בתשובה שהעירייה טרם גיבשה את התשריט, וזה אחרי 17 שנים מהיום שרכשנו את הקרקע. משיחות שניהלנו מול גורמים שונים בעירייה- אי חשיפת מסמכים לנו ואי רישום הקרקעות על שמנו נובע מרצון העירייה לנהל מו"מ עם היזמים בעתיד- לקבלת רכוש לעירייה, כגון חנויות, דירות ועוד. תחשבו למשל,

מר שפירא- היו"ר:

איך זה קשור?

גב' קשת:

קשור מאוד.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

מה זה קשור?

גב' קשת:

זה קשור מאוד.

מר שפירא- היו"ר:

איך?

גב' קשת:

מכיוון שמה שקורה כאן שהתושבים שרכשו, אלה שרכשו את הקרקעות באותה תכנית של בעל בית,

מר שפירא- היו"ר:

אבל אנחנו מדברים על עדכן דמי חכירה.

גב' קשת:

בסדר. אבל בתכנית הזאת, בוודאי שזה קשור אליהם.

מר שפירא- היו"ר:

איך?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 45 -

גב' קשת:

כי זאת התכנית.

מר שפירא- היו"ר:

אבל אנחנו מדברים על עדכון דמי חכירה.

גב' קשת:

נו. אבל זו התכנית של רכישת,

מר שפירא- היו"ר:

אבל זה לא רכישה.

גב' קשת:

אבל בוודאי רכישה.

מר שפירא- היו"ר:

טוב, תסיימי.

גב' קשת:

תסתכל על ההצעה.

מר שפירא- היו"ר:

טוב.

גב' קשת:

תסתכל על ההצעה. בבקשה תדפדף לסעיף 12.

מר שפירא- היו"ר:

אני הפרעתי לך.

גב' קשת:

עיריית תל-אביב בתכנית תל-אביב 3944 המקביל אלינו, בגין מגרש בגודל כחצי דונם ואחוזי בנייה לא שפויים שניתנים לזים, במסגרת זה מקבלת העירייה מהיזם בניין תעסוקה בן 32 קומות, על חשבון קרקע שנלקחה מזכויות התושבים, שנאלצים בעקבות זה להצטופף בצפיפות בלתי סבירה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 46 -

גם בתכנית תל-אביב 4575- לה-גארדיה 45-35, חברת "עזרה ובצרון" כיוזמת ומארגנת, מחתימה הסכם בו היא, עיריית תל-אביב, דורשת לקבל על כל בניין קיים דירה לעצמה, בטענה שהקרקע היא עירונית, ולא מתייחסת לכך שחלק גדול מהתושבים קנו אותה. אנחנו לא פולשים, אנחנו אזרחים שומרי חוק ומשלמי מיסים. מדובר בגזילת הקרקעות על ידי עיריית תל-אביב ממעמד הביניים-אשר קנו בעמל רב, על ידי תשלום משכנתאות כל חיינו. לכן אני מציעה פה להתנגד להצעה, זאת,

מר שפירא- היו"ר:

מה את רוצה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מה זה קשור.

גב' קשת:

בוודאי שזה קשור.

מר שפירא- היו"ר:

מה את רוצה?

גב' קשת:

בוודאי שזה קשור. להתנגד להצעה הזאת,

מר שפירא- היו"ר:

העלאת דמי,

גב' קשת:

של העלאת דמי החכירה, בלי שבעצם יבואו כל הנושאים האלה לדיון,

מר שפירא- היו"ר:

את רוצה להתנגד? שנייה, את רוצה להתנגד להעלאת דמי החכירה? כי זה הסעיף.

גב' קשת:

אני רוצה. רגע, סליחה, בוא נראה את הסעיף.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 47 -

מר שפירא- היו"ר:

הנה הסעיף.

גב' קשת:

לא לא, איפה הסעיף.

מר שפירא- היו"ר:

הנה. דמי החכירה בשנת 2020 בשיכון העירייה ביד אליהו יעלו בשיעור של 5% . את מתנגדת? כמו המדד.

גב' קשת:

רק שנייה. זה,

מר שפירא- היו"ר:

זה זה, אין עוד יד אליהו.

גב' קשת:

לא, לא, יש עוד יד אליהו.

מר שפירא- היו"ר:

אז בבקשה, עדכון תעריפי דמי חכירה,

גב' קשת:

רגע, אני תכף אסתכל.

גב' להבי:

את אמרת שזה סעיף 12.

מר שפירא- היו"ר:

את אמרת, אני מקריא לך.

גב' קשת:

בכל מקרה, יש פה הצעה של ועדת הנכסים, או שאני טועה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 48 -

מר שפירא- היו"ר:

לא, זה וועדת נכסים, את צודקת.

גב' קשת:

OK, לקדם את התכנית הזאת- בעל בית.

מר שפירא- היו"ר:

לא, לא.

גב' קשת:

אז שנייה אחת, יכול להיות שהתבלבלתי.

מר שפירא- היו"ר:

אולי זה התנגדות למשהו אחר שנעלה במשך היום?

גב' קשת:

שנייה.

גב' להבי:

יש לה סעיף 5 ו-6 ו-12,

מר אלי לוי:

זה לא קשור.

גב' קשת:

לא, סעיפים 12.

מר שפירא- היו"ר:

12. אז את מתנגדת להעלאת דמי, בסדר שולה.

מר גלעדי:

בוועדת בניין ערים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 49 -

גב' קשת:

לא, אני, אני. רק שנייה.

מר שפירא- היו"ר:

בסדר, שולה, הבנו.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

די. אמרת שאת מתנגדת.

גב' קשת:

רק שנייה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זה לא קשור למה שאמרת אבל אמרת שאת מתנגדת.

גב' קשת:

זה קשור מאוד.

מר שפירא- היו"ר:

בסדר.

גב' קשת:

רק דקה.

מר שפירא- היו"ר:

מה? אבל שולה.

גב' קשת:

מה שאני העליתי עכשיו, העליתי את דבריה של סטלה,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זה לא מופיע וזה לא קשור.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 50 -

גב' קשת:

זה לא מופיע, אבל זה בדיוק העניין. מה לא מופיע? זה קשור מאוד, סליחה

מר שפירא- היו"ר:

אבל היא מתנגדת.

גב' קשת:

זה קשור מאוד, סליחה.

מר שפירא- היו"ר:

זה בסדר, אנחנו לא מתווכחים.

גב' קשת:

מדובר בחכירה ביד אליהו,

מר שפירא- היו"ר:

אבל שולה.

גב' קשת:

ורב הנסתר על הגלוי.

מר שפירא- היו"ר:

בסדר.

גב' קשת:

והדברים האלה צריכים להגיע ולהיות גם כתובים-את המצב, מה שקורה ביד אליהו בנושא החכירה.

מר שפירא- היו"ר:

שולה, נגמר לך הזמן, הבנו שאת מתנגדת, אמרת את זה בצורה מאוד בולטת.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

שולה, בואי, בואי, בואי, אני אסביר לך.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 51 -

מר שפירא- היו"ר:

לא צריך אדוני ראש העיר.
אנחנו מצביעים את זה כמקשה אחת? הסעיף הזה או מקשה אחת? היא מתנגדת לסעיף הזה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

תצביע על הסעיף.

מר שפירא- היו"ר:

טוב.
אנחנו מצביעים כרגע על ההתנגדות של שולה קשת לסעיף 12. מי שבעד, בעד,

גב' קשת:

רגע, שנייה.

מר שפירא- היו"ר:

רגע, רגע, רגע, לא לעשות כלום.
מי שבעד ההתנגדות של שולה יצביע בעד, ברגע שיהיה אפשר. עוד לא, עוד לא, עוד לא,

גב' קשת:

רגע.

מר שפירא- היו"ר:

שולה, ממתין לך, אל תלחצי על כלום, אל תלחצי על כלום.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

תצביע כבר.

מר שפירא- היו"ר:

לא סידרו את זה עדיין. לא סידרו.

מר מסלאווי:

אפשר כבר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 52 -

מר שפירא- היו"ר:

לא, לא, לא, לא, להמתין. לא לעשות כלום, לא להצביע, זה דבר אחר. הוא ימחוק, רגע, תנו להם לעבוד.

בסדר? אני יכול להצביע? מי שבעד ההצעה של שולה- להצביע בעד.

גב' להבי:

מה ההצעה?

מר שפירא- היו"ר:

נוכחות בהצבעה

אי אפשר להצביע.

גב' קשת:

כן, אז אני לא טעיתי אגב.

מר שפירא- היו"ר:

את אף פעם לא טועה. שולה, אנחנו טועים, את לא טועה.

מר שרעבי:

מוריה, להצביע בבקשה. מיטל, איתי פנקס.

מר שפירא- היו"ר:

לא טועים. את לא טועה, את הצבעת נגד עצמך אבל את לא טועה. זה בסדר.

שולה, אילו ידענו שיש הסכמה.

טוב, בואו נסיים את ההצבעה.

מר שרעבי:

כן.

קריאה:

זה לא עובד.

מר שרעבי:

רגע, לא לסגור.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 53 -

מר גלעדי:

זה לא עובד להם.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

סגור את ההצבעה.

מר שפירא- היו"ר:

זהו, נגמר.

קריאה:

ליאור, הלחצנים, לא עובד.

מר שפירא- היו"ר:

צריך 16?

מר לייבה- המנכ"ל:

לא.

מר שפירא- היו"ר:

אתם מצביעים נגד?

קריאה:

נגד

מר שפירא- היו"ר:

.OK

אז אנחנו מוסיפים להצבעה את רועי, ציפי, חן.

קריאה:

גם אותי.

מר שפירא- היו"ר:

אתה נגד? אבל אתה כן מופיע שם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 54 -

קריאה:

גם אייל.

מר שפירא- היו"ר:

עבד, שלמה, נתן,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זהו, יש לך 16.

מר שפירא- היו"ר:

1 נגד, סליחה, 1 בעד, כל השאר נגד.

גב' להבי:

לא. היה גם אחד נמנע.

מר שפירא- היו"ר:

ואחד נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד- 1 חבר מועצה

נגד- רוב חברי המועצה (21)

נמנע- 1 חבר מועצה.

ההצעה של שולה קשת ירדה מסדר היום.

אנחנו עוברים להצבעה של פרוטוקול ועדת נכסים. נוכחות בהצבעה.

האגף שלכם? שלמה, נתן, עובד לכם ההצבעה?

מר שרעבי:

אקרמן, אריאלי, בבקשה להצביע, תודה.

מר שפירא- היו"ר:

אקרמן אתה? אתה נגד?

גב' אריאלי:

לא עובד עדיין.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 55 -

מר שפירא- היו"ר:

מה לא עובד? חן לא עובד לך?

גב' אריאלי:

לא עובד.

מר שפירא- היו"ר:

חן לא עובד לה. חן את בעד?

גב' להבי:

בוא תתקן את זה ותעשה את זה כמו שצריך.

מר שפירא- היו"ר:

עובד, טוב, לסיים את ההצבעה. 26 בעד, 1 נגד, אפס נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 26 חברי מועצה

נגד- 1 חבר מועצה

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת נכסים 5/19- מאושר.

המועצה החליטה ברוב של 26 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 5/19

מתאריך 16/12/2019.

(נספח א')

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 56 -

136. פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 6/19:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לפרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 6/19.

גב' קשת:

כן.

מר שפירא- היו"ר:

מה כן?

גב' קשת:

רשות דיבור.

מר שפירא- היו"ר:

OK. קדימה, שולה בבקשה.

גב' להבי:

תשימו הקצאת מקרקעין.

מר שפירא- היו"ר:

כן, עוד דקה יאפסו לי את זה.

חברת המועצה שולה קשת, כן. רגע רגע שולה, עדיין לא איפסו לנו את הזמן. כן.

גב' קשת:

טוב. אני רוצה לברך על התיקון, וגם לציין עד כמה חשובה אופוזיציה בשמירה על המינהל התקין. מן הראוי היה לתת קרדיט לי כמי שהעלתה את הנושא בישיבת המועצה הקודמת, ולאחר מכן אף שלחתי מכתב בעניין בדרישה לתקן את קובץ התבחינים.

תודה

מחיאות כפיים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 57 -

מר שפירא- היו"ר:

אז את נגד? את נגד התיקון?

גב' קשת:

לא.

מר שפירא- היו"ר:

אז סתם עלית? הבנתי.

מר מסלאווי:

היא רצתה לקבל ציון.

מר שפירא- היו"ר:

נוכחות בהצבעה.

מר לדיאנסקי:

אני מציע שניתן לה קרדיט.

מר שפירא- היו"ר:

קרדיט.

נוכחות בהצבעה.

מר שרעבי:

מוטי, אופירה, להצביע בבקשה.

מר גלעדי:

על מה?

מר שפירא- היו"ר:

ועדת הקצאות מס' 6/19. לסיים את ההצבעה בבקשה.

מר שרעבי:

עוד שנייה, משה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 58 -

מר שפירא- היו"ר:

עזוב, בוא נסיים את ההצבעה.

26 בעד, 0 נגד, 0 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 26 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: פרוטוקול ועדת הקצאת מקרקעין מס' 6/19- מ א ו ש ר.

המועצה החליטה ברוב של 26 קול, לאשר את פרוטוקול ועדת מקרקעין מס' 6/19
מתאריך 26/12/2019.

(נספח ב')

137. מתן הסכמת העירייה להעברת מניות בחברת קניון העיר בע"מ

ובחברת מגדלי לב תל-אביב בע"מ- מתחם השוק הסיטונאי.

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים עכשיו למתן הסכמת העירייה להעברת מניות בחברת קניון העיר בע"מ ובחברת

מגדלי לב תל-אביב בע"מ- מתחם השוק הסיטונאי.

נוכחות בהצבעה.

גב' קשת:

רשות דיבור.

מר שפירא- היו"ר:

רשות דיבור גם בזה?

גב' קשת:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 59 -

מר שפירא- היו"ר:

בבקשה.

גב' קשת:

מעיון בהצעה אני רואה שחסר בהצעה נתונים משמעותיים בנוגע לחלק של האחזקות של החברות הרוכשות והנרכשות, ולא ברור מה החלק היום של הריבוע הכחול ו/או חברת ריבוע נדל"ן באחזקות, ומה ההשלכות הכלכליות של הפיכת אחת החברות לבעלות שליטה. אני רוצה להציע להחזיר את זה לדיון נוסף במועצה הבאה ולהכניס את כל הנתונים החסרים. תודה.

מר שפירא- היו"ר:

אלי, בבקשה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

לא חסר שום דבר.

מר שפירא- היו"ר:

אלי, בבקשה, בוא לכאן.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

לא חסר, הוא לא צריך לבוא.

מר שפירא- היו"ר:

אין לו מיקרופון שם, עד שיביאו לו- יותר קל כאן.

מר אלי לוי:

אני יכול לדבר?

מר שפירא- היו"ר:

כן כן, בקצרה.

מר אלי לוי:

טוב, תודה.

ראשית,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 60 -

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

קצר אלי.

מר אלי לוי:

כן, קצר.
שלב אי של הפרויקט כלל בתוכו,

גב' קשת:

אי אפשר לשמוע אותך.

מר אלי לוי:

שלב אי של פרויקט השוק הסיטונאי כלל בתוכו את הקניון וכ-700 יחידות דיור. השותפות הייתה 50% של ריבוע הכחול ו-50% של שתי החברות שהן בעצם חברות של גינדי- זה דירות יוקרה ומגדלי לב תל-אביב. ביחד יצר את ה-100%. מה שקורה עכשיו, ששתי החברות-גם דירות יוקרה וגם החברה השנייה של גינדי- מעבירים את כל זכויותיהם לחברת הריבוע הכחול, וריבוע הכחול הופך להיות בעל השליטה היחיד בשלב אי'. בעקרון, שלב אי- כל הדירות כבר נמכרו והחניון הוקם, עמדו בכל תנאי החוזה, ועכשיו יש רק את ההפעלה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה אלי.
נוכחות בהצבעה.

גב' קשת:

רגע, מה המשמעות?

מר אלי לוי:

אין שום משמעות, אין שום משמעויות כלכליות, פשוט גינדי לא יכל להמשיך להזרים כסף כדי שהמתקן הזה ימשיך לפעול, ולכן הוא החליט לצאת מהפרויקט.

גב' ברנד פרנק:

ושטחי הציבור?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 61 -

מר אלי לוי:

כל שטחי הציבור קיבלנו אותם, מוקמים, יש לנו עדיין שנות בדק של התיקונים שהם עושים, כל ההתחייבויות והזכויות עוברות לריבוע הכחול.

גב' ברנד פרנק:

איך אתם מבטיחים את זה?

מר אלי לוי:

יש לנו התחייבות, לרבות הסכמות ביניהם, לרבות התחייבות כלפי העירייה- שכל ההתחייבויות והחובות של גינדי ושל דירות יוקרה- עוברות לריבוע הכחול.

מר שפירא- היו"ר:

אלי, תודה רבה. דיברת מאוד ברור, תודה רבה. נוכחות בהצבעה, ולהצביע בבקשה.

מר שרעבי:

נתן, מסלאווי, ציפי וכן בבקשה.

מר שפירא- היו"ר:

לסיים את ההצבעה בבקשה. לסיים את ההצבעה.
25 בעד, 1 נגד, 0 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 25 חברי מועצה

נגד- 1 חבר מועצה

נמנעים- אין

החלטה: מתן הסכמת העירייה להעברת מניות בחברת קניון העיר בע"מ ובחברת מגדלי לב תל-אביב בע"מ- מתחם השוק הסיטונאי- מאושר.
המועצה החליטה ברוב של 25 קול, בעניין העברת מניות בחברת קניון העיר תל אביב בע"מ ובחברת מגדלי לב תל אביב בע"מ – מתחם השוק הסיטונאי, לאשר את העברת המניות בהתאם לבקשת החברות הרוכשות כמפורט להלן:

חברת גינדי מגורים תל אביב בע"מ ח.פ. 514434380 וחברת גינדי מסחר תל אביב בע"מ ח.פ. 514424837 מוכרות את מלוא מניותיהן בחברות הרוכשות לחב' רבוע כחול נדל"ן ח.פ. 514424837

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 62 -

ו/או לחב' רבוע נדל"ן שוק תל אביב מגורים בע"מ ח.פ. 514434000 ו/או לחב' רבוע נדל"ן שוק תל אביב מסחר בע"מ ח.פ. 514433986.

העברת המניות כמפורט לעיל משמעה שחב' רבוע כחול נדל"ן ח.פ. 514424837 ו/או חב' רבוע נדל"ן שוק תל אביב מגורים בע"מ ח.פ. 514434000 ו/או חב' רבוע נדל"ן שוק תל אביב מסחר בע"מ ח.פ. 514433986 תהיינה (במישרין או בעקיפין) בעלות השליטה בחברות הרוכשות. מובהר כי אין בהעברת המניות המבוקשת כדי לפגוע ו/או לגרוע מהתחייבויות החברות הרוכשות כלפי העירייה על פי חוזה החכירה, כולן או חלקן.

(נספח ג')

138. בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים לאור ביטול פרקים ה' ו-ו' של מכרז מסגרת פומבי מס' 49/2019 למתן שירותי הגברה ותאורה לאירועים ומופעים:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 4 - בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים לאור ביטול פרקים ה' ו-ו' של מכרז מסגרת פומבי מס' 49/2019 למתן שירותי הגברה ותאורה לאירועים ומופעים. נוכחות בהצבעה.

מר שרעבי:

מסלאווי, מוטי ואופירה- להצביע. חן וציפי בבקשה להצביע. שלי דביר.

גב' להבי:

לא יודעים מה לעשות.

מר שפירא- היו"ר:

לסיים את ההצבעה בבקשה.

26 בעד, 0 נגד, ונמנע 1.

ה צ ב ע ה

בעד- 26 חברי מועצה

נגד- אין

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 63 -

נמנעים - 1 חבר מועצה

החלטה: בקשה לאישור ניהול משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים לאור ביטול פרקים ה' ו-ו' של מכרז מסגרת פומבי מס' 49/2019 למתן שירותי הגברה ותאורה לאירועים ומופעים-מ א ו ש ר.

המועצה החליטה ברוב של 26 קול, לאשר למינהל קהילה, תרבות וספורט, אגף תרבות ואמנויות, לנהל משא ומתן עם ספקים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף לפרק ה' ולפרק ו' של מכרז מסגרת פומבי מספר 49/2019 למתן שירותי הגברה ותאורה לאירועים ומופעים. המשא ומתן ינוהל בתנאי החוזה אשר צורף למכרז 49/2019 ובשינויים המחויבים, אם וככל שידרשו. תוצאות המשא ומתן ואישור ההתקשרות בחוזה (ללא מכרז, כאמור בתקנה 22(ח) הנ"ל) יובאו לאישור ועדת המכרזים.

(נספח ד')

139. פרוטוקולי ועדות כספים מס' 14/19 + 15/19:

מר שפירא- היו"ר:

פרוטוקול ועדות כספים 15/19 ו-14/19.

גב' להבי:

מה זה? על מה זה עכשיו?

מר שפירא- היו"ר:

משה, בוא.

מר חיים:

אני רק רוצה לבקש להפריד את סעיף 751 ואת סעיף,

מר שפירא- היו"ר:

אני לא שומע, אני מצטער.

פרוטוקול ועדת כספים-אתה רוצה להפריד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 64 -

מר חיים:

כן. אני רוצה להפריד את סעיף 751,

מר שפירא-היו"ר:

רגע, רגע, 751,

מר חיים:

בפרק 77210, זה סעיף הכנסות נדמה לי.

מר שפירא-היו"ר:

77?

מר חיים:

210.

מר שפירא-היו"ר:

כן, 210.

גב' להבי:

בתקציב?

מר חיים:

כן כן, בתקציב, בוועדת הכספים.

מר שפירא-היו"ר:

לא לא, לא בתקציב, אנחנו בפרוטוקול ועדת כספים.
לא לא, עוד לא, בישיבה הבאה.

מר חיים:

OK בישיבה הבאה.

מר שפירא-היו"ר:

שולה. ועדת כספים כן. שולה, ועדת כספים?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 65 -

גב' קשת:

כן.

טוב, אז אני אעבור סעיף סעיף, קודם כל,

מר שפירא-היו"ר:

מה הסעיפים? על כל אחד יש לך התנגדות?

גב' קשת:

לא, לא על כל אחד, על כמה.

סעיף 257,

מר שפירא-היו"ר:

באיזה ישיבה?

גב' קשת:

השתתפות משטרת ישראל בנוגע למצלמות אבטחה בדרום העיר.

257.

מר שפירא-היו"ר:

פרוטוקול 14/19. 14/19 - 257.

גב' קשת:

אני מציעה להמתין עם הדיון וההחלטה לסעיף זה ולהעבירה למועצה בחודש ינואר, כי ב-5 לינואר תתקיים ישיבה בנושא בוועדה לזכויות אדם. זה דבר אחד. סעיף 257- השתתפות משטרת ישראל בנוגע למצלמות אבטחה בדרום העיר. ב-5 לינואר עומד להתקיים דיון בנושא המצלמות ברחבי העיר וכמובן בדרום העיר, אז אני מציעה ש,

מר שפירא-היו"ר:

לדחות את ההצבעה.

גב' קשת:

לדחות את ההצבעה הזאת.

מר שפירא-היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 66 -

הסעיף הבא.

גב' קשת:

סעיף 256. בית ספר לטבע, תעריפי תכניות לימוד נוספות. חסר פה נספח ההנחות. אני חייבת לומר שאני חוששת שהעלאת התעריפים תביא לסגירת השערים לכניסה לבתי הספר לאוכלוסיות מוחלשות כלכלית. זה דבר ראשון. בנוסף, חשוב לזכור שמימוש זכויות ההנחה כרוך-א. בתיוג המשפחות המוחלשות כנוקקות. וגם משפחות אלה, הרבה פעמים מתקשות לעמוד בבירוקרטיה הכרוכה במימוש הזכויות. צריך לתת מענה לאתגרים האלה, זאת אומרת, ההצעה הזאת צריכה לבוא עם מענה שכיום זה לא נמצא בהצעה.

מר שפירא- היו"ר:

שולה, אבל שולה, אם תסתכלי על ההערה של חבר המועצה שלמה מסלאווי,

גב' קשת:

אני ראיתי.

מר שפירא- היו"ר:

הוא בדיוק דיבר על זה.

גב' קשת:

אני ראיתי, אבל לא כתוב פה שום דבר, אין שום מענה.

מר שפירא- היו"ר:

כתוב, הבהיר גזבר העירייה כי ההנחות ניתנות על בסיס מצב סוציו אקונומי.

גב' קשת:

מה זה אומר? איזה הנחות? על כמה מדובר.

מר שפירא- היו"ר:

בסדר סליחה, סליחה שהפרעתי.

גב' קשת:

מה הפרוט של זה,

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 67 -

מר שפירא- היו"ר:

סליחה.

גב' קשת:

זה מאוד מאוד כללי וזה צריך להיות יותר מפורט.

מר שפירא- היו"ר:

טוב. אז מה את רוצה על העניין הזה?

גב' קשת:

אני רוצה שזה יבוא לדיון במועצה הבאה,

מר שפירא- היו"ר:

לדחות.

גב' קשת:

יותר מפורט. עם פרוט,

מר שפירא- היו"ר:

לדחות לישיבה הבאה.

גב' קשת:

איך נערכים באמת לנושא הזה של אוכלוסיות מוחלשות, וגם כך השערים שם סגורים להם, ואיך פותחים את זה להם.

מר שפירא- היו"ר:

מה הבא?

גב' קשת:

סעיף 261- קבלת תרומה באמצעות קרן תל-אביב עבור תיאטרון בית לסיין. אני רוצה להציע למועצה להתנגד לשינוי השם- שרוצים לשנות אותו לבית לסיין על שם ברוך איבצ'ר. ברוך איבצ'ר הוא איש עסקים- שהעשייה שלו היא עשייה של עסקים וכסף, בארץ, ואני כבר לא זוכרת איפה בחו"ל. ממתי מנציחים אנשים בגלל שיש להם כסף? רוצה האיש לתרום, רוצה האיש לתרום- ששימו בפנים שלט-תודה רבה לברוך איבצ'ר על תרומתו. העירייה הולכת להשקיע מליונים בבית

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 68 -

לסין, כפי שרואים בתקציב 2020, אז למה לשים את, לשנות את השם לברוך איבצ'ר? ממתי מנציחים שמות של אנשים בגלל שיש להם כסף.

מר שפירא- היו"ר:

.OK

גב' קשת:

אלה הערכים? אלה הערכים? לא, זה ערכים קפיטליסטיים.

מר שפירא- היו"ר:

טוב, חבריה, לא להפריע.

הסעיף הבא.

גב' קשת:

סעיף 273.

מר שפירא- היו"ר:

רגע.

גב' קשת:

קרן אמהות, קרן סיוע להורים עצמאיים.

מר שפירא- היו"ר:

זה 15/9.

גב' קשת:

שזה מבורך.

אבל אני רוצה להציע,

מר שפירא- היו"ר:

273, כן, מה את רוצה?

גב' קשת:

אני עכשיו ב-273.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 69 -

מר שפירא- היו"ר:

מה את רוצה?

גב' קשת:

קרן אמהות-קרן סיוע להורים עצמאיים-שזה מאוד מבורך. אני חושבת אבל, כיוון שיש נציגות בקרן הזאת רק מתל-אביב 1, יש להוסיף נציגות נוספות מהרשימה השנייה בגודלה, מרוב העיר- לקרן האמהות.

מר שפירא- היו"ר:

הם גייסו את הכסף.

גב' קשת:

מה קשור עכשיו?

מר שפירא- היו"ר:

לא קשור. אנשים עם כסף – לא מנציחים אותם. שכחתי, שכחתי.

גב' קשת:

מה קשור עכשיו לכסף. אנחנו מדברים פה על ייצוג

מר שפירא- היו"ר:

כן.

גב' קשת:

ייצוג הולם. לא, זה לא יעלה על הדעת שזה יהיה רק מסיעה אחת.

מר שפירא- היו"ר:

לא הולם,

גב' קשת:

וזה מבורך.

מר שפירא- היו"ר:

אז מה את מבקשת? להתנגד למה?

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 70 -

גב' יוחנן וולק:

את מפקפקת בנו?

גב' קשת:

אני לא מפקפקת בכם, אני רק אומרת שזה לא יעלה על הדעת שתהיה רק סיעה אחת שהיא בקרן הזאת. אפשר להוסיף עוד חברת מועצה מסיעת רוב העיר לקרן הזאת.

מר שפירא- היו"ר:

את הנציגה שלהם?

מר רייפ:

מה היא תתרום לקרן.

גב' קשת:

היא תתרום.

מר שפירא- היו"ר:

מה.

גב' קשת:

תתרום ועוד אידך.

מר שפירא- היו"ר:

מה? הם גייסו את הכסף, הם עשו את הכל.

גב' קשת:

מה זה קשור עכשיו שגייסו את הכסף?

מר שפירא- היו"ר:

זה קשור, תעשו קרן שלך. חוץ מזה, את נציגה?

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 71 -

גב' קשת:

מה זאת אומרת? אבל זה נמצא במסגרת המועצה עכשיו, דיון במועצה. הם רוצים-אז שיקימו קרן עצמאית, בלי שום קשר למועצה. אז זאת ההצעה שלי.

סעיף 280, סעיף 280, המשך הטלת ההיטל לפי חוק העזר בדבר שמירה, אבטחה וסדר ציבורי. אנחנו כולנו יודעות שהיטל השמירה הוא מס רגרסיבי, שהוא קבוע בעצם מבחינת מגורים ועסקים, הוא לא משתנה בהתאם לשכונות העיר או המצב האקונומי של הקהילות. פרושו של דבר שהעניים בעצם משלמים יותר. לפיכך אני מציעה לקדם חקיקה שתאפשר גבייה דיפרנציאלית המתבססת על מצבם האקונומי של התושבות והתושבים ברחבי העיר.

מר שפירא- היו"ר:

אז מה את רוצה? את נגד ההיטל שמירה

גב' קשת:

זה צריך לעבור הרי בכנסת,

מר שפירא- היו"ר:

אני לא מבין מה היא רוצה.

גב' קשת:

אז צריך להעלות את הנושא הזה.

מר שפירא- היו"ר:

אבל מה כאן? מה כאן? מה כאן את רוצה שנעשה? אני רוצה להצביע, מה?

מר לייבה –מנכ"ל העירייה:

ליאור, לא משנה, היא בעד או נגד, זה מה שמשנה.

מר שפירא- היו"ר:

אז אני שואל אותה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 72 -

גב' קשת:

ברגע שזה מס רגרסיבי-אני נגד היטל השמירה במתכונתו הנוכחית.

מר שפירא- היו"ר:

אז את נגד היטל השמירה.

גב' קשת:

כן.

מר שפירא- היו"ר:

OK בסדר. אני רק רוצה לרשום- שנדע על מה להצביע שולה,

גב' קשת:

אין בעיה.

מר שפירא- היו"ר:

עוד משהו.

גב' קשת:

לא.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

טוב, אנחנו נתחיל להצביע על כל אחד מהסעיפים.

אנחנו מתחילים בפרוטוקול 14/19- סעיף 257 שזה השתתפות משטרת ישראל בנוגע למצלמות

האבטחה בדרום העיר.

מי שבעד ההצעה של שולה נא להצביע בעד.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

הפוך, הפוך.

מר שפירא- היו"ר:

מי שבעד ההצעה של שולה להצביע בעד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 73 -

קריאה:

איזה הצעה?

מר שפירא- היו"ר:

היא רוצה להוציא את זה מסדר היום, לדחות.

גב' קשת:

להעביר את זה לדיון,

מר שפירא- היו"ר:

לדיון בישיבה הבאה.

גב' קשת:

כי הולך להיות דיון בזה בוועדה,

מר שפירא- היו"ר:

כן, הסברת, הסברת את זה. כן.

מר שרעבי:

ציפי, תצביעי בבקשה.

מר שפירא- היו"ר:

אפשר לסיים?

הצביעו בעד ההחרגה של שולה 1, נגד – 18, נמנעים 2.

ה צ ב ע ה

בעד- 1 חבר מועצה

נגד- 18

נמנעים- 2

זה ירד מסדר היום. ההצעה של שולה נפלה.

החלטה: ההצעה לא התקבלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 74 -

מר שפירא- היו"ר:

סעיף 256- לדחות את תעריפי, לא להעלות את תעריפי בית ספר לטבע.

גב' להבי:

לא לא להעלות, אלא,

מר שפירא- היו"ר:

לדחות את זה לישיבה הבאה, את עניין,

גב' קשת:

ולחביא את כל הנתונים.

מר שפירא- היו"ר:

כן. מי בעד ההצעה של שולה?

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

אין לדחות, זה לא ההחלטה, או בעד או נגד, זה מה שזה.

גב' קשת:

מה זאת אומרת.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

או בעד, או נגד, זה מה שמצביעים.

גב' קשת:

ההצעה שלי להביא,

מר שפירא- היו"ר:

היא בעד להביא את זה לישיבה הבאה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

מי שיהיה בעד ההצעה שלך יהיה בעד.

גב' קשת:

אבל עדיין אני,

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 75 -

מר שפירא- היו"ר:

שולה, תצביעי ההפך ממני אז תדעי מה צריך.
לסיים את ההצבעה.
1 בעד ההצעה של שולה, 20 הצביעו נגד, 0 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 1 חבר מועצה

נגד- 20 חברי מועצה

נמנעים- אין

החלטה: ההצעה לא התקבלה.

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 261 לפרוטוקול ישיבה 14/19, נגד שינוי שם התורם לדעתו. 261.

גב' קשת:

שינוי השם.

מר שפירא- היו"ר:

כן. קרן לפיתוח תל אביב, בית לסיין. מי בעד ההצעה של שולה שיצביע בעד.

שאלה:

מה זה סעיף 261?

מר שפירא- היו"ר:

לשנות, להוסיף את התורם של בית לסיין לשם.
לסיים את ההצבעה.
הצביעו בעד 1- הצביעו נגד- 18, נמנעים – 1.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

יש לך בעיה? חן.

גב' אריאלי:

הלחצן שלי לא עובד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 76 -

מר שרעבי:

גם של ציפי לא עובד.

ה צ ב ע ה

בעד- 1 חבר מועצה

נגד- 18 חברי מועצה

נמנעים- 1 חבר מועצה

החלטה: ההצעה לא התקבלה.

מר שפירא- היו"ר:

אני עובר לפרוטוקול 15/19.

סעיף 273, 273- קרן אמהות-שינוי ההרכב. מי שבעד ההצעה של שולה לשינוי ההרכב יצביע בעד.
קרן האמהות.

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

הצבעתם גם בעד או נגד?

מר שפירא- היו"ר:

לא הצבעתם.

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

אתם בעד.

מר שפירא- היו"ר:

אז תכתבו נמנע, מה?

מר לייבה – מנכ"ל העירייה:

את לא מצביעה על זה? את נגד זה? מה שמצביעים עכשיו- על השם.

גב' ברנד פרנק:

לא. היא הציעה שאנחנו נהיה נציגים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 77 -

מר גלעדי:

לא, על השם כבר עברנו.

גב' דביר:

על השם עברנו, מנחם.

מר שפירא-היו"ר:

לא אנחנו עכשיו בקרן האמהות. הם רצו לשנות את ההרכב.
לסיים את ההצבעה.

2 הצביעו בעד, 20 הצביעו נגד, 2 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 2 חברי מועצה

נגד- 20 חברי מועצה

נמנעים- 2 חברי מועצה

לא עבר.

החלטה: ההצעה לא התקבלה.

מר שפירא-היו"ר:

סעיף 280 מה-15/19- היטל שמירה. מי שבעד ההצעה של שולה- להצביע בעד.

גב' ברנד פרנק:

מה זה עכשיו?

מר שפירא-היו"ר:

היטל שמירה. סעיף 280.

לסיים את ההצבעה.

1 בעד, 23 נגד, אפס נמנעים- גם זה ירד.

ה צ ב ע ה

בעד- 1 חבר מועצה

נגד- 23 חברי מועצה

נמנעים- אין

גם זה ירד.

החלטה: ההצעה לא התקבלה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 78 -

מר שפירא- היו"ר:

אני רוצה עכשיו להעלות את פרוטוקול, פרוטוקול ועדת כספים מס' 14/19 ומספר 15/19. נוכחות בהצבעה. מי בעד אישור הפרוטוקול נא להצביע בעד.

מר שרעבי:

אלקבץ, מוטי רייפ, סיגל ויצמן. אקרמן פה?

מר שפירא- היו"ר:

לסיים את ההצבעה.

24 בעד, 1 נגד, אפס נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 24 חברי מועצה

נגד- 1 חבר מועצה

נמנעים- אין

החלטה: פרוטוקולי ועדות כספים מס' 14/19 + 15/19 - מאושרים.

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקולי ועדות כספים מס' 14/19 + 15/19 מהתאריכים 18/11/2019 ו- 9/12/2019.

(נספח ה')

140. פרוטוקול ועדת תמיכות 4/19:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים עכשיו לפרוטוקול ועדת תמיכות 4/19. שולה אני יכול? כן.

נוכחות בהצבעה. בעד.

מר גלעדי:

גל תסתכל רגע, גל.

גב' ברנד פרנק:

זה לא עובד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 79 -

מר שפירא- היו"ר:

חברים, מה קורה היום? איפה לא עובד. עובד?

קריאה:

עובד, עובד.

מר שרעבי:

אצלך עובד?

מר שפירא- היו"ר:

לסיים את ההצבעה.

24 בעד, אפס נגד, 1 נמנע.

ה צ ב ע ה

בעד- 24 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים- 1 חבר מועצה

החלטה: פרוטוקול ועדת תמיכות 4/19- מאושר.

המועצה החליטה לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות 4/19 מתאריך 5/12/2019.

(נספח ו')

141. חוק עזר לתל אביב יפו (רוכלות) (תיקון) התשע"ט – 2019:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לסעיף 7: חוק העזר לתל-אביב יפו רוכלות.

נוכחות בהצבעה.

לסיים את ההצבעה בבקשה.

25 בעד אפס נגד, אפס נמנעים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
 ישיבה מן המניין מס' 19
 מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 80 -

ה צ ב ע ה

בעד- 25 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים-אין

החלטה: חוק עזר לתל אביב יפו (רוכלות) (תיקון) התשע"ט – 2019- מאו ש ר.

חוק עזר לתל-אביב-יפו (רוכלות)(תיקון), התשע"ט-2019

מועצת העירייה בישיבתה הנ"ל, החלטה מס' 141 החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 150 לפקודת העיריות¹, להתקין חוק עזר זה:

<p>1. בחוק עזר לתל-אביב-יפו (רוכלות), התשס"א – 2001² (להלן: "חוק העזר"), בסעיף 1:</p> <p>(1) אחרי הגדרת "דוכן" יבוא:</p> <p>"דיג" – מי שהוא בעל רישיון דיג אישי מקצועי ובעלותו כלי שיט שניתן לו רישיון מקצועי לספינה לעסוק בדיג והוא עוגן בנמל יפו על פי הסכם עגינה בתוקף ועוסק בדיג בפועל.</p> <p>(2) אחרי הגדרת "מפקח" יבוא:</p> <p>"נמל יפו" – כהגדרות בצו הנמלים (הכרזת נמלים בתל-אביב – יפו), תשס"ג – 2003.</p> <p>(3) אחרי הגדרת "רוכלות" יבוא:</p> <p>"רוכלות דיג" – רוכלות של דגים, פירות ים וכיוצא באלה, המתבצעת על ידי דיג במקום שסומן לכך במפות ה-GIS באתר האינטרנט של העירייה.</p>	<p>1. תיקון סעיף 1.</p>
<p>בתוספת לחוק העזר, אחרי פרט (5) יבוא:</p> <p>6. נמל יפו – רוכלות דיג בלבד.</p>	<p>2. תיקון התוספת</p>

דברי הסבר

תכלית התיקון, לפיו תותר רוכלות דיג בנמל, הינה שמירת הסטטוס קוו הקיים בנוגע למכירת דגים בנמל, בהתאם להסדר בין חברת אתרים לנציגות דיגי נמל יפו, שאושר על ידי מועצת העירייה, לפיו עיריית תל-אביב-יפו אישרה כי היא רואה בדיג בנמל יפו כגורם אותנטי בנמל, אשר יש לשמר וכי היא תשמר את נמל יפו (להלן: "הנמל"), בין היתר, כנמל דיג פעיל (כל עוד יש דיגים), במתכונת ה"מצב הקיים" לעת האישור הנ"ל.

¹ דיני מדינת ישראל (נוסח חדש) 8, עמ' 197
² ק"ת-חש"מ התשס"א, עמ' 335

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 81 -

142. חוק עזר לתל אביב יפו (מניעת רעש) (תיקון) התש"ף – 2019:

מר שפירא- היו"ר:

אנחנו עוברים לחוק העזר תל-אביב יפו מניעת רעש.

גב' קשת:

רשות דיבור.

מר שפירא- היו"ר:

כן. האמת, עבר קל מידי עד עכשיו.

גב' קשת:

רק הערה לגבי לוחות הזמנים.

אני מציעה שבמקום שהחוק הזה של מניעת רעש יתחיל מ-07.00 בבוקר, הוא יתחיל בעצם, שאפשר יהיה להתחיל להרעיש מ-08.00 בבוקר. 07.00 בבוקר זה עדיין מוקדם, במיוחד לאוכלוסיות המבוגרות יותר.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

גב' יוחנן וולק:

הן קמות ב-05.00 בבוקר.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

נוכחות בהצבעה.

מר גורן:

לא יכולים להביא פועלים ב-08.00.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 82 -

מר שפירא- היו"ר:

חברים, נוכחות בהצבעה. להצביע בבקשה.

מר שרעבי:

מוריה.

מר שפירא- היו"ר:

לסיים את ההצבעה בבקשה.

26 בעד, 0 נגד, 0 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 26 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: חוק עזר לתל אביב יפו (מניעת רעש) (תיקון) התש"ף – 2019- מאו ש ר.

חוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש)(תיקון), התש"ף - 2019

מועצת העירייה בישיבתה הנ"ל, החלטה מס' 142, החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 251 לפקודת העיריות (נוסח חדש)¹ ולפי סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961², להתקין חוק עזר זה:

1.	בחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ"ג-1982 ³ , בסעיף 5, במקום "6.00" יבוא "7.00".
----	--

דברי הסבר

סעיף 5 לחוק העזר בדבר מניעת רעש קובע, כי באזור מגורים אין להפעיל מכונה המונעת בכוח מכני לצרכי חפירה, בניה או כיוצא באלה, בין השעות 19:00 ו-06:00. מוצע לתקן את הסעיף, כך שהפעילות האמורה תיאסר בין השעות 19.00 ל-7.00, וזאת במטרה לשמור, ככל הניתן, על איכות החיים של התושבים הגרים בסמיכות לאתרי בניה. יצוין, כי התיקון תואם את השעות הקבועות בתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג – 1992.

143. חוק עזר לתל אביב יפו (שילוט) (תיקון) התש"ף – 2019:

מר שפירא- היו"ר:

¹ דיני מדינת ישראל (נוסח חדש) 8, עמ' 197

² ס"ח התשכ"א, עמ' 58

³ ק"ת-הש"ם, התשמ"ג, עמ' 107

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 83 -

חוק העזר תל אביב יפו- שילוט.
נוכחות בהצבעה.

מר שרעבי:

מאיה.

מר שפירא- היו"ר:

לסיים את ההצבעה.

24 בעד, 0 נגד, 0 נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 24 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים-אין

החלטה: חוק עזר לתל אביב יפו (שילוט) (תיקון) התש"ף – 2019 - מאושר.

חוק עזר לתל אביב - יפו (שילוט)(תיקון), התש"ף-2019

מועצת העירייה בישיבתה הנ"ל החליטה מס' 143, החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 251 לפקודת העיריות (נוסח חדש)¹, להתקין חוק עזר זה:

<p>בחוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט), התשנ"ג-1992², בתוספת, בחלק ג' בפרט 1, בסעיף קטן (5) במקום "בעד מודעות באמצעות מכשור אלקטרוני, קרני לייזר או אמצעי טכנולוגי אחר, לכל מ"ר - לחודש" יבוא:</p> <p>"בעד מודעות באמצעות מכשור אלקטרוני, קרני לייזר או אמצעי טכנולוגי אחר ישולמו, לכל מ"ר לחודש, כמפורט להלן:</p>		1.	תיקון התוספת
<p>שיעורי האגרה בשקלים חדשים</p>			
<p>מודעה אלקטרונית עליה חלות תקנות הדרכים (שילוט)(שלטים בנתיבי איילון), תשס"ט - 2009</p>	<p>מודעה אלקטרונית</p>	<p>גודל המודעה במ"ר</p>	
327	327	עד 100 מ"ר	
262	294	עולה על 100 מ"ר ועד 200 מ"ר, החל מהמ"ר ה- 101	
196	262	עולה על 200 מ"ר, החל מהמ"ר ה- 201	

¹ דיני מדינת ישראל (נוסח חדש) 8, עמ' 197
² ק"ת חש"ם תשנ"ג מס' 497 מיום 31.12.1992 עמ' 103

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 84 -

דברי הסבר

תעריף אגרת השילוט בגין מודעה אלקטרונית גבוה פי 4 מהתעריף בגין מודעה שאינה אלקטרונית.

בשים לב להתפתחות הטכנולוגית ובהתבסס על ניתוח הנתונים בפועל, מוצע לייצר מדרג בתעריף בגין מודעות שגודלן מעל 100 מ"ר. כמו כן מוצע למתן את תעריף האגרה בגין מודעה אלקטרונית הנראית לעיני מי שנוהג בדרך נתיבי איילון, בשל המגבלות החלות עליה מכוח תקנות דרכים (שילוט) (שלטים בנתיבי איילון), תשי"ע – 2009. ויודגש – אין בתיקון האמור כדי לפגוע בהנחיות השילוט המהוות תנאי להצבת שילוט בכלל ומודעה אלקטרונית בפרט.

144. בחירת וועדת רשות ומינויים ושינויים בוועדות:

מר שפירא- היו"ר:

סעיף 11, מינויים ושינויים בתאגידים, אני מבקש להוסיף את משה חיים בחברת עזרה ובצרון במקום של אלחנן זבולון.

גב' קשת:

דילגת.

מר שפירא- היו"ר:

מה?

גב' קשת:

דילגת על סעיף.

מר שפירא- היו"ר:

נכון, נכון, נכון,

גב' שלומות:

אני רוצה רשות דיבור.

מר שפירא- היו"ר:

בסדר, בחירת וועדות רשות ומינויים ושינויים בוועדות. רשות דיבור מוריה, רגע, רשות דיבור.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 85 -

גב' שלומות:

אני הולכת להגיד משהו שלא פשוט לי לומר אותו.

מר שפירא-היו"ר:

אין חובה.

גב' שלומות:

לא, יש חובה, אני מרגישה חובה מצפונית לומר אותו. ואין לי, אני מתייחסת פה לשאלה שיו"ר ועדת ביקורת עובר משולה קשת, לסעיף הזה, אין לו מספר לפי דעתי, משולה קשת לחברי ש"ס. ואין לי דבר נגד חברי ש"ס-לא כקבוצה ולא כפרטים, אבל יש לי הרבה להגיד לכם על שולה קשת. אני חושבת שאין ויכוח,

מר גלעדי:

אבל היא לא באופוזיציה.

גב' שלומות:

רגע, שנייה. אני יודעת. את הטיעון הזה כבר שמעתי, שנייה, את הטיעון הזה כבר שמעתי, אתה לא. אין פה ויכוח שמבחינה מהותית- אמיתית ותכנית, שולה קשת היא אופוזיציה אמיתית במועצת העיר. עכשיו, יש איזה מורכבות, יש מורכבות כי הסיעה שלנו היא סיעה מורכבת. אבל שולה מהיום הראשון, ואנחנו כולנו כבר מעל שנה יושבים פה ושומעים את הדרך שבה היא מביאה קולות של התנגדות, קולות של ביקורת, וקולות שאף אחד אחר מאתנו, ואף אחד אחר מאתנו לא מביא אותם לשולחן הזה. רגע, היא אופוזיציה, גם אם זה לא נעים לשמוע אותה,

מר מסלאווי:

מה זה קשור?

מר גלעדי:

אבל יש חוק.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 86 -

גב' שלומות:

יש חוק, אתה מדבר ממש מתוך דאגה, לשלטון החוק הא?
מה שאני רוצה לאמר, מה שאני רוצה לאמר,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

תנו לה לדבר, תנו לה לדבר,

מר מסלאווי:

דברי עוד על שולה

גב' שלומות:

כן יש לי, כן זה הזדמנות לדבר על חברה של הסיעה שלי.

מר שפירא – היו"ר:

מוריה, מוריה, תדברי

גב' שלומות:

לאופוזיציה יש כלים כדי לעשות את עבודתה.

אחד הכלים זה הצעות לסדר והכלי השני הוא ועדת ביקורת.

אם היינו מדברים /מדברות פה רק על ועדת ביקורת,

אולי לא הייתי עולה, אבל המהלך הכולל של לקחת משולה את שני הכלים הללו, את הכלי של

להביא הצעות לסדר באופן כמו שמותר לאופוזיציה, או כמו שמחוייבת המועצה לתת לאופוזיציה

וגם את ועדת הביקורת, זה נראה לי, זה נראה לי, כמו מהלך שיו"ר הקואליציה היום במסדרון

ובגלל זה אני מצטטת אותך גל, כי זה לא היה בשיחה ב - 4 עיניים, אמר לי סוף סוף אנחנו

נסתום לה את הפה וסוף סוף נקשור לה את הידיים.

מר שרעבי:

אל תכניסי לי מילים לפה, אל תכניסי לי.

גב' שלומות:

אז אתה רוצה לחזור על מה שאמרת לי, אמרת- לי, נקשור לה את הידיים,

מר שרעבי:

אני לא אמרתי את זה,

מר גלעדי:

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 87 -

אבל יש חוק לאופוזיציה

מר שפירא- היו"ר:

מי זה מצלם?

מר שרעבי:

אני לא אמרתי את זה, אני לא אמרתי את זה.

מר גלעדי:

אבל יש חוק, אופוזיציה.

גב' שלומות:

OK אם לא אמרתי לי, סליחה, בסדר, יכול להיות שגל לא אמר לי את זה, אני כך שמעתי, כך זה השתמע מתוך הדברים שלך, היינו הרוב, ואנחנו,

מר שרעבי:

הפכת להיות. רש"י? הפכת להיות רש"י?

גב' שלומות:

היינו הרוב ואנחנו,

מר שפירא- היו"ר:

גל, היא מסיימת, אבל הנקודה שלך ברורה.

גב' שלומות:

עכשיו מה שאני, תראו, תראו, דיברתי על זה עם גל ודיברתי על זה עם אורלי, המציאות היא מורכבת. אבל דווקא בגלל,

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

ברור.

תקשיב.

גב' שלומות:

אבל דווקא בגלל שאנחנו מועצה איתנה, אנחנו מועצה איתנה ועירייה איתנה אנחנו יכולים להתמודד גם עם הביקורת, גם עם האופוזיציה וגם עם המורכבות של הסיעה, שלנו ואני מבקשת להתייחס לזה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 88 -

אתמול היה מי שאמר שחסינות היא אבן יסוד בדמוקרטיה. אז אופוזיציה היא אבן יסוד בדמוקרטיה, ולא הייתי מציעה לוותר על אופוזיציה כמו שולה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה מוריה.
נוכחות. מה? גם את רוצה?

מר גלעדי:

חברת קואליציה שמגנה על אופוזיציה, זו פעם ראשונה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

מה יש לך?

מר גלעדי:

אבל מה יש פה? יש פה דבר שהוא לא הגיוני.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

סובלנות, סובלנות

גב' קשת:

טוב, אני עומדת עכשיו באמת במצב באמת לא נעים בכלל בלשון המעטה, בעצם הצבעה על ההדחה שלי מתפקיד יו"ר הוועדה לענייני ביקורת, שמתה זה היה? במאי או באפריל, שהמועצה בעצם החליטה למנות אותי. תפקיד שהוא בעל חשיבות גדולה מאוד בעיני. ובכלל, אני חושבת שבכל דמוקרטיה יש חשיבות, כאילו-אין דמוקרטיה ללא אופוזיציה. אין כזה דבר, אין כזה דבר. בטח ובטח כמו במועצת עיריית תל-אביב, כשיש פה קואליציה מקיר לקיר, בטח ובטח כשמדובר בי-שאני מגיעה מדרום תל-אביב, היכן שנעשות העולות הכי קשות, ואני באה להעיר פה את עיניכם, מתוך באמת כוונה לשנות. ויכול להיות שאני תמימה, אבל זאת הכוונה שלי, לעשות את העיר הזאת שיויונית יותר, טובה יותר לכלל התושבות והתושבים.

עכשיו, אבל מעבר לעניין האישי שמדיחים אותי, אני לא לוקחת את זה ברמה האישית, אני, כמו שמוריה אמרה לפני כן, יש איזשהו טעם מר, מרירות כזאת בתוך כל המהלך הזה בטיימינג הזה. בטיימינג הזה, כשבמשך 3 החודשים האחרונים, כשביקשתי להעלות הצעות לסדר נחסמתי. לא, אין, כאילו-את לא יכולה, כבר הגישו לפניך. כשביקשתי לדעת את לוחות הזמנים, את התיעוד, מי הגיש, מה הגישו, איפה המיילים-לא היה שום תיעוד, כשבעצם המגמה הייתה לא לאפשר לי להעלות הצעות לסדר. זה באמת נשגב מבינתי, אני לא מבינה איך לא ניתן להחיל את זה במקום

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 89 -

הזה. אני דווקא הייתי חושבת שצריך כאילו להודות לי שאני באה ואני מעלה פה דברים בשיא הרצינות. והמהלך הזה גם מגיע מיד לאחר שאני גם שלחתי מכתב בנושא- לכל מי שנמצאות ונמצאים כאן, בעניין שלילת זכותי להעלאת נושאים לסדר היום של המועצה, שזה מהלך שאני חווה אותו כמהלך של השתקה, להשתיק את הקול שלי, להשתיק את האופוזיציה, להשתיק את קולות, בעיקר את הקולות של המאבקים של התושבות והתושבים ברחבי העיר- שאני חושבת שזה מאוד מאוד חשוב להביא אותם לכאן. להביא אותם לכאן ולהתמודד עם האתגרים האלה. ואני עולה בי תהיה, עולה בי שאלה. אני כמובן חלילה לא רוצה לחשוד בכשרים. אבל גם העיתוי וגם, מה לעשות- חיים משה, גם העובדה שסיעת ש"ס לא מתנהגת כאופוזיציה. אף פעם במהלך השנה לא התנהגתם, גם היום לא מתנהגים כאופוזיציה. ואני תוהה, ואני רוצה לשאול באופן הכי שקוף- האם ניתן לש"ס תמורה עבור הדרישה לקבלת תפקיד יו"ר הוועדה לענייני ביקורת. אני מאוד אשמח שבכדי להסיר ספק, אני מבקשת, גם מכבוד ראש העירייה וגם מחבר המועצה, רציתי לפנות למר אלחנן זבולון אבל הוא לא נמצא פה, ואני פונה אליך חבר המועצה חיים משה- לעלות לדוכן ולהצהיר לפרוטוקול שאין ביניכם לכל הפחות שום הסכמה בעל פה לגבי המהלך. תודה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה שולה.
כן. אנחנו עוברים להצבעה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

לא לא לא לא.

מר שפירא- היו"ר:

כן אדוני ראש העיר בבקשה.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

זה לא יעבור בלי אמירה. זה לא יעבור בלי אמירה. הנה העקרונות. מאחר ורמזת כאילו יש הסכם מאחורי הקלעים- התשובה היא לא. אבל אני רוצה לבוא ולהגיד לך דבר אחר: אין פה שום הדחה. והשאלה של להעלות את התם, לעמוד ולבוא ולומר שאת מייצגת את תושבי העיר, כל אחד ואחד מאתנו מייצג את תושבי העיר באופן יחסי בדיוק כמוך. אנחנו 31 חברים במועצה הזאת, שכל אחד מהם מייצג את תושבי העיר. לא את ולא במיוחד.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 90 -

אני גם רוצה לציין שכולם יבינו : את אינך אופוזיציה. מעולם לא יצאת לאופוזיציה. יש כללים שנקראים- כללי יציאה לאופוזיציה, שאת נמנעת, מסיבותיך את, מבלי שהסברת מעולם – מדוע לא יצאת לאופוזיציה.

ולכן, זה קל מאוד להסתתר מאחורי 1,001 גורמים שהם עלומים לגבי סיבות-כשאת לא מסבירה את עצמך ומעולם לא הסברת, לא לי ולא למועצה. חבר קואליציה - יש כללים שחלים עליו, גם כללי חברות, גם כללי הסכמה וגם כללי דרך התנהגות. כאשר מישהו בוחר ללכת לאופוזיציה- הוא בא ואומר- אני יוצא לאופוזיציה, על כל מה שמשמע מזה. את לא עשית את זה מעולם. ולמרות זה, בכל מקום שהיה כאן קיבלת יחס של כבוד, קיבלת אפשרות לדבר, נענית, נענית, נענית תמיד תשובות ענייניות, תמיד, וגם היום.

יש דבר שהוא קרה באופן מעשי-כאשר סיעת ש"ס החליטה להיחשב כאופוזיציה ולצאת לאופוזיציה על כל המשתמע מזה, ועל פי הדין-סיעה שהיא סיעת אופוזיציה כדין-היא יושבת הראש של וועדת הביקורת.

ולכן, אני מכיר מילים יפות והתייפיות, ודיבורים. את רוצה לצאת לאופוזיציה, צאי לאופוזיציה, ככה פועל אדם הגון. אבל אי אפשר ליהנות מהפריבילגיה של להיות קואליציה ולהתנהג כאופוזיציה, שאת זה את מתנהגת מתחילת,

גב' קשת:

אין לי שום פריבילגיה כאופוזיציה.

מר שפירא- היו"ר:

שולה, לא להפריע.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

כשאת זה את עושה,

גב' קשת:

תענה לי על השאלה שלי.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

אני הירח. אני הירח. האם מהעובדה שאמרתי שאני הירח הפכתי להיות הירח? התשובה היא לא. להיות באופוזיציה- יש לזה משמעות ברורה ואת לא. את מתנהגת כאופוזיציה, אינך אופוזיציה. ביום שתחליטי להיות אופוזיציה אז תיחשבי בעיני כאופוזיציה. אין מילה בעברית שנקראת קואופוזיציה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 91 -

גב' קשת:

יש מילה,

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה.

גב' קשת:

לא ענית לי.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

טוב. אז ענית לי, ענית לי על כל,

גב' קשת:

לגבי אם יש הסכם.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

ענית, אמרתי לא. לא רק זה, זה ענית בהתחלה, איך שעליתי אמרתי- את מטילה ספק בכשרים, את מעלה דברים שלא ראוי ולא נכון להעלות אותם כפי שהעלית, אבל לכן, אחרת לא הייתי גם עולה לכאן. כדי לבוא ולומר כאן-התשובה היא לא. זה עוד אחד מהכללים שאת לא תמיד מכבדת. תודה.

מר שפירא- היו"ר:

טוב. אתה מרגיש צורך להגיד משהו? אין צורך. שב. נוכחות בהצבעה.

מר שרעבי:

מיטל, מיטל.

מר שפירא- היו"ר:

לסיים את ההצבעה.
הצביעו בעד 22, 1 הצביע נגד, 2 נמנעים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 92 -

ה צ ב ע ה

בעד-22 חברי מועצה

נגד- 1 חבר מועצה

נמנעים-2

החלטה: בחירת וועדת רשות ומינויים ושינויים בוועדות- מ א ו ש ר.
המועצה החליטה על בחירת ועדת רשות ועל מינויים ושינויים בוועדות עירוניות כדלהלן:

בחירת וועדת רשות

בתוקף סמכותה בהתאם להוראות סעיפים 150 ו-165 לפקודת העיריות [נוסח חדש],
מחליטה המועצה לבחור בוועדת רשות כמפורט להלן:

ועדת יקירי העיר

1. נתן וולוך - יו"ר (גמלאים)
2. גל שרעבי (תא1)
3. מוריה שלומות (אנחנו העיר)
4. אברהם פורז ("חי חילונים ירוקים")
5. ארנון גלעדי (ליכוד)
6. אייל אקרמן (רוב העיר)
7. איתי פנקס (מרצ)
8. משה חיים (ש"ס)
9. שמחה רנד – נציג ציבור
10. אביטל טבצ'ניק – נציגת ציבור
11. חולוד עיוטי - נציגת ציבור

מינויים ושינויים בוועדות עירוניות

מחליטים:

בהתאם להוראות סעיף 150 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום
4/3/2019, למנות את הנציגים כמפורט להלן:

ועדת רווחה

1. סוזי כהן (מאמינים)

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 93 -

מינויים ושינויים בוועדת מל"ח

מחליטים:

בהתאם להוראות סעיפים 149א לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 5/8/2019, למנות את רבקה דואני מסיעת מרצ, חברה בוועדה.

מינויים ושינויים בוועדה לענייני ביקורת

מחליטים:

בהתאם להוראות סעיף 149ג ו- 165 לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטות המועצה מיום 14/1/2019,

ו- 15/4/2019, למנות את אלחנן זבולון מסיעת ש"ס יו"ר הוועדה, במקומה של שולה קשת מסיעת אנחנו העיר.

שולה קשת מסיעת אנחנו העיר, תכהן כחברה בוועדה במקומו של משה חיים מסיעת ש"ס.

מינויים בוועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור

מחליטים:

בהתאם להוראות סעיפים 149ח לפקודת העיריות [נוסח חדש], ובהמשך להחלטת המועצה מיום 14/1/2019, למנות את הנציגים כמפורט להלן:

1. אופירה יוחנן וולק (תא1)
2. קלודין טימשין – בת משפחה של נרצחי פעילות טרור שהיו תושבי העיר
3. אייבי מוזס – בן משפחה של נרצחי פעילות טרור שהיו תושבי העיר
4. אלון נבעה – נציג ציבור
5. אסתר בכרך יעקובי – נציגת ציבור

145. מינויים ושינויים בתאגידים:

מר שפירא- היו"ר:

ועכשיו אנחנו עוברים לסעיף 11, מינויים ושינויים בתאגידים, אני מבקש להוסיף את משה חיים חברת עזרה ובצרון במקומו של אלחנן זבולון.

נוכחות בהצבעה.

לסיים את ההצבעה בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 94 -

25 בעד, 0 נגד, 1 נמנעים

ה צ ב ע ה

בעד- 25 חברי מועצה

נגד אין

נמנעים-1 חבר מועצה

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים- מאושר.

המועצה החליטה מתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ס - 1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 (להלן - "התקנות"), ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים) בדבר כשירות המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים כמפורט להלן:

מינויים במועצות המנהלים של התאגידים

"העמותה לשיקום האסיר"

גב' בלהה קורן – עובדת עירייה

מר אורי יפה – עובד עירייה

גב' שירלי שרלג – נציגת ציבור

מר נתי רונאל – נציג ציבור

חברת "עזרה ובצרון"

מר יהושע שווירץ – נציג ציבור

גב' דורית אלטשולר – נציגת ציבור

מר חיים משה – חבר מועצה

חברת "מת"ש"

מר גיא אלעד – עובד עירייה

חברת "המשכן לאמנויות הבמה"

מר אייל אקרמן – חבר מועצה

תיכון "כי"ח"

מר דוד בן זוהר – נציג ציבור

חברת "מרכז הספורט הלאומי"

גב' דפני פרי שרון – עובדת עירייה

סיום כהונה

גב' חן אריאלי – חברת "המשכן לאמנויות הבמה"

מר ליאור שפירא – חברת "עזרה ובצרון"

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 95 -

מר אלחנן זבולון – חברת "עזרה ובצרון"
גב' איסי וינטר – חברת "מרכז הספורט"
גב' דפני פרי שרון – תיכון "כי"ח"
גב' אפרת שפרוט – חברת "עזרה ובצרון"

תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני), התשס"ו-2006 קובעות כי מינוי דירקטור נציג העירייה מקרב עובדי העירייה ונציגי הציבור יהיה בכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן - ועדת המינויים). המינויים יכנסו לתוקף, לאחר אישור ועדת המינויים ועם הוצאת כתב המינוי. לפיכך, מוצע לאשר את המועמדים לדירקטורים מטעם העירייה כאמור לעיל.

146. דו"ח התאגידים העירוניים לשנת 2018:

מר שפירא- היו"ר:

דוח התאגידים העירוניים לשנת 2018. מה זה? זה רק עדכון? זה עדכון?

עו"ד סלמן:

כן. זה עדכון.

מר שפירא- היו"ר:

אז אין הצבעה על זה, נכון? עוזי?

מר גלעדי:

צריך לאשר את הדוח.

עו"ד סלמן:

זה על סדר היום? שיצביעו.

מר שפירא- היו"ר:

טוב.

אנחנו מאשרים את דוח התאגידים העירוניים לשנת 2018. נוכחות בהצבעה. לסיים את ההצבעה. מה? סליחה, לא ידעתי.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

Nobles oblige.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 96 -

מר שפירא- היו"ר:

כן Nobles oblige. אבל אני לא יודע, זה התאגידים כן?

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

חברים יקרים:

מוגש בזאת דוח מצב התאגידים העירוניים לשנת הפעילות 2018. למרות שלא עלתה דרישה של חבר מועצה לדון בו, לבקשת משרד הפנים אנחנו מתכבדים להעביר את הדוח לדיון כאן במועצה.

בשנת 2018 ניהלה עיריית תל-אביב יפו 28 תאגידים. מרבית התאגידים הם בבעלות עירונית מלאה, וחלק מהם נמצאים בבעלות משותפת עם גורמים נוספים כגון חלמיש ומת"ש- המוחזקות בבעלות משותפת עם מדינת ישראל, חברת "עתידיים"- המוחזקות בשיתוף עם אוניברסיטת תל-אביב, חברת היכל התרבות מוחזקות עם התזמורת הפילהרמונית וכיו"ב.

מספר תאגידים עברו בשנים האחרונות הפרדת אחזקות מבעליהן הנוספים. כך למשל בוצע בעבר תהליך ההפרדות מהמדינה בחברת אתרים, ובחברת כל ישראל חברים-אליאנס, הושלמה ההפרדות מרשת אליאנס העולמית.

גם בשנת 2018 אליה מתייחס הדוח שלפניכם, שימשו התאגידים העירוניים כזרוע ארוכה של העירייה והיו משולבים ומעורבים בכל קצוות העשייה העירונית. בחיי התרבות בעיר, הקהילה, החינוך, הספורט, הנופש, התיירות וכד'. הם היוו שחקן מרכזי בפיתוח התשתיות העירוניות, תחזוקה, והקמה של מבני ציבור ומוסדות חינוך, מערכות מים, ביוב, תחבורה, חנייה ועוד. באמצעות התאגידים עיריית תל-אביב יפו הוציאה לפועל פרויקטים מורכבים. הרשות לפיתוח כלכלי ניצחה על התפעול של כלי רכב השיתופיים. חברת אתרים ביצעה את שיפוץ הטיילת. יובל חינוך ניהלה את מערך הצהרונים בגני הילדים. חברת המשכן עמלה על שיפוץ משכנו החדש והעדכני של תיאטרון בית לסיף. עיר עולם השיקה לשכת כנסים בינלאומית. עתידים רקחה הקמה של מוסד רפואי בקרית עתידיים. אחוזות חוף, עזרה ובצרון וחברת גני יהושע בנו ושיפצו עשרות מבנים בזמני שיא, ועוד ועוד.

הדוח המונח על שולחן המועצה מכיל כמה מילים המסבירות בתמצית את מהות פעילותו של כל תאגיד ותאגיד וכן תקציר הדוחות הכספיים של כל אחד מהם לשנת 2018. כל יתר המידע, תכניות העבודה והדוחות הכספיים המלאים עם הביאורים השונים- פתוחים לעיון בפורטל העירוני שלנו. תודה רבה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה לראש העיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 97 -

אני מבקש לאשר את דו"ח התאגידיים העירוניים.
נוכחות בהצבעה.

מר שרעבי:

חיים הצבעת נגד?

מר שפירא-היו"ר:

לסיים את ההצבעה.

26 בעד, אפס נגד, אפס נמנעים.

ה צ ב ע ה

בעד- 26 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים-אין

החלטה: דו"ח התאגידיים העירוניים לשנת 2018- מאושר.
המועצה החליטה לאשר את דו"ח התאגידיים העירוניים לשנת 2018.

(נספח ז')

147. נאומים מהמקום:

מר שפירא-היו"ר:

נאומים מהמקום יש למישהו?

גב' דביר:

כן.

מר שפירא-היו"ר:

כן שלי. רגע, ביאו לך מיקרופון לדעתי. מיקרופון יש כאן? מיקרופון, איפה המיקרופון?

גב' דביר:

אני יכולה לדבר בקול רם.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 98 -

מר שפירא- היו"ר:

אבל אני לא שומע אותך, אני זקן.

גב' דביר:

אני אעשה את זה דקה.

מר שפירא- היו"ר:

כי זה מה שיש לך.

גב' דביר:

נכון.

דיברנו על משבר האקלים, ראובן דיבר על הכוסות החד פעמיות, מנחם אמר- עולה כסף, עולה כסף, עולה כסף, כמו כל דבר.

מר לייבה - מנכ"ל העירייה:

לא.

גב' דביר:

הוא אומר, בתהליכים, בתהליכים.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

עושים, אנחנו על זה ואנחנו נקדם.

גב' דביר:

יש לי הצעת ייעול מכל חברי ובקשה. כולנו יש לנו לשכת פה, בואו נקבע בישיבה הבאה- פשוט תעלו עם כוס שלכם, בלשכה אפשר פשוט להוריד אותה אחר כך. הנה, דוגמא של הראש, הנה הראש עם דוגמא אישית. פשוט, כל הפלסטיק האלה זה נאה דורש נאה מקיים. זה מתחיל מפה.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה. שלי, תודה רבה.

מר לייבה- מנכ"ל העירייה:

כל אחד יביא כוס מהבית.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 99 -

גב' דביר:

ומנחם, זה כולה כרוך בלקנות מדיח פה לקומה. זה מדיח ו-31 כוסות, 5 שח' לכוס.

מר שפירא-היו"ר:

כולם, כולם יקבלו.
את המיקרופון לתת לראובן, סגן ראש העיר.

מר לדיאנסקי:

ערב טוב.
אני רוצה לבשר ולספר לכם שבשבועיים האחרונים אגף התברואה פיזר בנווה עופר וביפו ד' 38 מיכלים גדולים, 38 מיכלי מחזור כתומים. ובימים הקרובים יפוזרו עוד 1,100 מיכלים באזור הצפון הישן והמרכז. אנחנו בעצם נגיע מ-95,000 בתי אב – שיש להם תשתית מחזור בדמות מיכלים כתומים, אנחנו נגיע ל-115,000 בתי אב, עוד 20,000 בתי אב. זה מהלך מצוין וחשוב. אגף התברואה הוא זה שמתקין את התשתית, הרשות לאיכות הסביבה וקיימות הם אלה שעושים את ההסברה בקרב הציבור, וזה מהלך סופר חשוב.
אני רוצה לברך גם את דובר העירייה החדש שהיה פה, איתן שורץ שכולנו מכירים.

מר שפירא-היו"ר:

הופה

מחיאות כפיים.

מר לדיאנסקי:

שנבחר במכרז לפני מספר ימים, לדובר העירייה.
הנה דובר העירייה, אני מברך אותך.

מר שפירא-היו"ר:

הופה.

מחיאות כפיים.

מר לדיאנסקי:

לא. תעשה כאן לעברי, זה אני מברך אותך, לא הוא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 100 -

מר שפירא- היו"ר:

אני מאשר לו.

מר לדיאנסקי:

שיהיה לך בהצלחה. כולנו מכירים אותך, יודעים את האיכויות שלך, יש לך הרבה עבודה, נשתדל לא להפריע לך. בהצלחה.

מר שפירא- היו"ר:

ראובן, הוא מסמיק.

תעביר את המיקרופון לסגן ראש העיר אסף הראל, לא.
מי שם בשולחן שלכם? כן תביא כאן לרועי אלקבץ בבקשה.
יש עוד מישהו לנאום מהמקום? רועי כן.

מר אלקבץ:

שניה שולה, שנייה.
משהו בעיני חשוב בהקשרי מסמך המדיניות של התחדשות עירונית.
העיר שלנו היום היא 430,000 איש, צפויה להיות בעוד 20 שנה, 700,000 איש.

מר רון חולדאי- ראש העירייה:

750

מר אלקבץ:

עוד 50. 700,000 איש זה הצפי המדינתי לתל-אביב.
התחדשות עירונית היא דבר מאוד מאוד משמעותי ודרמטי. שהוא מדובר מאוד. אני לא בטוח שכל חברי המועצה מודעים לזה. אני רוצה לומר שמסמך המדיניות-שהושק לפני כמה שבועות ואושר, הוא בעל חשיבות עצומה לשוק.
יש כרגע 70 פרויקטים בתל-אביב-של התחדשות עירונית. ואני רוצה פשוט על הבמה הזאת לומר תודה לכל האנשים במינהל הנדסה. למהנדס העיר ולכל החבורה שלו, של אנשיו המקצועיים והטובים שמלווים את התהליך הזה. זו רק אבן דרך ראשונה, ויש עוד כמה דברים שהם כרגע בקנה.
ולחברי המועצה האחרים שרוצים לדעת ולהצטרף, אתם מוזמנים להצטרף לישיבות אצלי בוועדה. זה תחום מאוד מאוד חשוב שצריכים אותו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)**

- 101 -

מר שפירא- היו"ר:

מי עוד רוצה?

תעביר לשולה את המיקרופון, שיתנו לשולה, ובזה סיימנו את הנאומים מהמקום, נכון? כן.
שולה דקה, יש לנו עוד מועצה.

גב' קשת:

אני רוצה, בהמשך לדבריה של שלי על משבר האקלים, אני רוצה להזכיר כאן לכולנו. דיברו כאן על קופנהגן, על דנמרק, אז : א. כרגע אנחנו לא קופנהגן, אנחנו לא דנמרק, ה-RDF כרגע פועל לא כמו שצריך ומסריח את כל שכונות דרום תל-אביב. ואני רוצה להזכיר לכם שיש דוח של עיריית

תל-אביב יפו שאומר שבדרום תל-אביב, ובפרט בשכונת נווה שאנן יש 7 מעלות יותר ממרכז ומצפון תל-אביב. יש משבר אקלים בדרום תל-אביב OK.

מר שפירא- היו"ר:

נכון.

תודה.

גב' קשת:

וצריך לעשות מעשים משמעותיים בשביל לפתור את הסוגיה החמורה הזאת.

מר שפירא- היו"ר:

תודה רבה לשולה, לחברת המועצה שולה קשת תודה רבה.
ולפני שאני סוגר, אם אנחנו עוסקים בברכות, אני רוצה לאחל מזל טוב לראש העיר-שזכה במקום השני-האנשים הכי משפיעים במדינת ישראל.
כבוד הוא לנו.

מחיאות כפיים.

פרוטוקול ישיבות המועצה העשרים האחת
ישיבה מן המניין מס' 19
מתאריך ב' בטבת תש"ף (30/12/2019)

- 102 -

מר שפירא- היו"ר:

אני נועל את ישיבת המועצה מספר 19 מה-30.12.2019.

הישיבה ננעלה בשעה 19:52

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה